

西安旧房翻新改造墙面刷新需要注意些什么？墙面翻新注意事项

产品名称	西安旧房翻新改造墙面刷新需要注意些什么？墙面翻新注意事项
公司名称	西安绿庭装饰工程有限公司
价格	100.00/平方
规格参数	品牌:西安绿庭装饰 工期:5-30天 价格:根据施工项目计算
公司地址	西安市高新区沣惠南路18号唐沣国际广场第1幢3单元20层32011室（注册地址）
联系电话	029-87385890 18165273948

产品详情

因为时间的流逝，人的脸上尚且会留下岁月的刻痕，而房子则更不用说了，随着房龄的增长，即使是原本洁白无瑕的新房，经过岁月的洗礼，墙面也会出现许多的问题，原本光亮洁白的墙面会变得暗淡无光，甚至会出现裂痕、渗水、粉化等明显问题，这时候就不可避免的需要进行墙面翻新了，【绿庭装饰】西安旧房翻新公司设计师分享，特别是对于买了二手房的人来说，墙面翻新更是省钱装修的好方法。

在西安旧房翻新墙面的时候，有一些注意事项需要我们特别留意，总结起来主要有以下三大点：

1.在刮腻子之前用墙面固化剂打底。许多人往往会忽视这一中间环节，常常是修补好墙面基层，将墙面杂物灰尘清理完之后就直接刮腻子了，这看似可行又方便，但其实这样的步骤并不完整，还是需要用墙面固化剂滚一遍的，好处就在于能避免墙面翻新后的墙再出现起皮、脱皮、开裂等问题。而且一定要注意，一定要在墙面固化剂干透后才能够批腻子，这样才能使原有涂层和新涂层紧密结合。这对墙面翻新的质量影响是很大的。

2.要注意做好墙面的防水防渗处理。在房间一些比较容易被雨水或者其他生活用水淋到的

地方，一定要做好防水的处理，因为这些地方接触水比较多，稍不小心就会出现渗水的情况，而房屋渗水、漏水不论是对业主自己还是楼下邻居都是很麻烦一件事情。西安旧房翻新装修公司设计师提醒，还有就是房屋里总避免不了有一些隐秘的地方，这些地方的墙面是很容易发霉、霉变，所以也要做好处理，总之这一点一定要做好，不能够有半点马虎。

3.修补墙壁的裂缝。墙壁开裂的情形有很多种，大小形状也不一，有的墙面开裂程度非常严重，有的则相对较轻，这些墙壁开裂的原因也都不尽相同，所以要找出墙面开裂的具体原因<http://www.lvtingzs.com/>然后对症下药使用相对应的方法进行补救，轻微的裂缝就只需要用腻子粉配胶水填补就好，但严重的开裂则需要铲除旧腻子层，用挂网重点修补，然后按照标准流程进行涂刷。