

# 开原做工程造价的管控-图纸设计

产品名称	开原做工程造价的管控-图纸设计
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程造价
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

## 产品详情

对不同材料但施工结构相同的可参照相似结构的定额进行调整和抽换，这种方式可以对原有定额进行有效的补充。对于全新结构类的工程项目，在清楚工程结构和工艺之后可采取预算定额编制的原则和办法来制定新的定额。对于补充定额的编制，概预算人员在调查分析的基础上要做到：对于新材料，概预算人员要多方面的询价和调查，要确定是主要还是次要材料、加工还是不加工等情况，再分析其他地区对于这种新材料的施工情况来编制补充定额。

加强部门协作，财务部在对工程项目进行造价之前，首先由设计部根据实际情况和建筑需要制定施工计划;再由项目部制定工程项目中的各项具体工作的动态计划;然后再由财务部根据以上部分提供的信息，对整个施工项目进行成本造价，制定财务计划;后由采购部门根据造价完成采购。

工程资料整理的质量水平如同工程质量水平一样，直接影响到创优工作的最终效果。因此工程资料应达到：齐全完整、编目清楚、内容详实、数据准确，各项试验、检测报告完全合格，隐蔽工程验收签证齐全等。必须满足以下基本要求：在工程开工前要明确资料编制标准和依据(地方标准、行业标准、国家标准)，以保证资料形成的统一性、系统性；

开原工程造价计算的步骤：1、读施工图，熟悉施工图及市场价格情况资料；  
2、熟悉施工组织设计或施工方案；3、熟悉工程承包合同及招标文件的要求；  
4、按施工图和工程现场实际情况计算工程量；浆砌混凝土。若下部结构采用浆砌混凝土预制块时，可根据设计砌体与0.92的系数的乘积来确定预制块的预制工程量。

考虑到桥梁工程施工技术特点，我们将造价基础资料的内容划分为两大类：桥梁基础、下部和上部工程都属于主体工程的范畴。设计图纸往往会给出大部分数量，根据定额要求进行复核，然后确定其计价的各项工程量为了顺利完成主体工程的施工，需要运用其他设施来建设一部分辅助工程。

开原工程造价设备的搬运：被安装的机械设备，由现场堆放点至安装地占的水平运距为100m，垂直搬运为±10m。不包括设备仓库运至安装现场堆放点的出库搬运。总结土木工程施工及管理经验发现，大部分工程项目在建设后期阶段都会出现经费紧张的问题。当各施工团体的即时利益无法平衡时，往往会出现“压级压费”的现象，要求上级主管部门追加投资针对这种问题，若一方申请追加投资成功，就会引发大范围的混乱，导致整体施工成本大幅度提升。

当然也存在套用指标或指标调整不当，定额、费用选择不恰当等多方因素。工程设计变更多，为成本控制的重中之重新设计质量的优劣直接影响建设费用的多少和建设工期的长短，直接决定人力、物力和财力投入的多少，是成本控制的重中之重。

开原做工程造价的管控-图纸设计准确套用定额子目注意套用的项目名称和内容与施工图纸标准是否要求一致,其次要注意定额包含的工作内容,避免重复套用项目费用。