

# 灵宝做工程造价的管控-图纸设计

产品名称	灵宝做工程造价的管控-图纸设计
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程造价
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160(注册地址)
联系电话	15589950333 15589950333

## 产品详情

施工图是工程实施的蓝图，对于工业建筑物的细部结构构造、尺少，设备及装置性材料的型号、规格都已明确，所以按此编制的施工图造价，较概算编制要精细。从实践表明，笔者认为对于编制工业建筑施工图造价的方法与设计概算的不同之处主要体现在以下几方面：工业建筑的施工图造价与概算都采用工程量乘中价的方法计算投资，但其深度不同：概算根据概算定额和初步设计工程量编制，其项目经综合扩大，概括性强，而造价则依据造价定额和施工图设计工程量编制，其三级项目较为详细，一般只需套用定额中的综合项目计算其综合单价；

工程造价清单有利于企业竣工的核算。施工项目建成后，要对整个施工过程中涉及的所有账目进行清理和归集。在清理和归集过程中，公司需要根据项目造价和实际消费之间的差异来进行必要的修正，同时还必须确定项目的实际成本。在做工程竣工后的工程造价估算中，不仅要重新修正造价，还必须把设计变更中相关的项目工程造价都包括在一起。通过总的工程造价分析，不但可以对施工单位经济指标完成状况进行校验，同时也更好地保证了对项目成本的有效控制。

污水排放口是排水系统的末端设施。它是与水体相连的构筑物市政工程造价定额第六册《排水工程》(以下简称本定额)，就包括了城市新建和扩建的排水工程的定额项目。下面就简单介绍本定额的有关内容。

《市政工程消耗量定额》第六册“排水工程”(以下简称本分册)，包括定型混凝土管道基础及铺设，定型井、非定型井、渠、管道基础及砌筑，顶进工程，给排水构筑物，给排水机械设备安装、模板、钢筋(铁件)加工及井字架等内容。

灵宝工程造价通常的分析方法有：

- (1) 单方造价指标法。通过对同类项目的每平方米造价的对比，可直接反映出造价的准确性。
- (2) 分部工程比例。基础、混凝土及钢筋混凝土等各占灵宝定额直接费的比例。
- (3) 专业投资比例。土建、电气、采暖通风等各专业占总造价的比例。水下浇筑混凝土的施工项目，要根据设计桩径断面乘设计桩长来确定工程量，工程量的计算内容不包括扩孔用量预制安装混凝土构件

、现浇混凝土和砌石等结构形式共同构成了桥梁的下部结构。

园林工程造价=工程直接费用+工程间接费用  
工程直接费=人工费+材料费+机械费  
工程间接费：由建设工程定额管理站统一明确规定的，是不能随意增减的  
乔木胸径：指离地1.3米处的树干  
灌木地径：指离地30厘米处的树干直径  
假植的概念：所谓假植，就是暂时进行的栽植。

灵宝建设项目或单项工程全部建筑安装工程的建设期在12个月以内，或者工程承包合同价值在100万元以下的工程，可以实行工程价款每月月中预支，竣工后一次结算。当年结算的工程款应与年度完成的工作量一致，年终不另清算。

灵宝做工程造价的管控-图纸设计

并保证接地可靠，电缆要用支架架起。  
8所有进入施工现场的人员都戴安全帽，上塔系安全带，场内安全标志醒目。  
8认真交，开好班前班后会。  
8严格做到安全用电上班前和上班时间严禁喝酒。电器设备装配漏电保护器开展好安全活动日活动。

套定额是指在计价表中输入工程所用的所有定额，录入相关的工程量，并且汇总拟建工程的定额直接费、定额直接人工费、定额直接材料费和定额直接机械费等。