

# 惠阳地区套房批腻子油漆翻新防水，惠州堵漏公司

产品名称	惠阳地区套房批腻子油漆翻新防水，惠州堵漏公司
公司名称	惠州市欧耐克防水装饰有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	品牌:欧耐克 用途:防水补漏 产地:广东惠州
公司地址	惠州市惠城区河南岸马庄村上二村民小组99号（仅限办公）
联系电话	0752-2802309 13631931218

## 产品详情

防水补漏你我她，欧耐克工匠顶呱呱！惠州市龙门县欧耐克公司承接各种防水补漏工程，专注防水20年，做工精细，诚信服务，以较低的价格做较好的服务，同价格比质量，同质量比价格，欧耐克防水您较明智的选择。以较低的价格做较好的服务，我公司制定有完善的服务制度，拥有多年的施工经验和强大的施工队伍，对屋面，阳台，卫生间，地下室，彩钢，厂房等疑难问题采取目前国内较先进的技术，专业技术人员施工，服务上乘，本着质量，客户至上的服务理念，竭诚为新老客户服务

**墙根与底板交界处漏水：**墙根与地面交界处及周边部分有潮湿、滴水现象，二者交界处有漏水点。分析其渗漏原因,是由于振捣下一步底板混凝土时,前一步已振捣完的底板和墙根20~30厘米高混凝土受牵连振动,使砼振捣不密实,另外,墙根混凝土在模板支护下没有下沉,而底板混凝土受振动下沉,则在墙根处拉裂。同时,该部位应力过于集中,养护不及时也易造成干裂引起渗漏。因此,在振捣下部底板混凝土时,不要将振捣棒插到上部混凝土内及两步混凝土交界处,要离开一定距离,且应大于振捣棒振幅距离,避免已振捣完的底板和墙根混凝土再次受振捣;浇筑高墙根混凝土时应在底板砼初凝后浇筑,同时注意振捣棒不要插入已初凝的底板混凝土内。

**钢筋保护层厚度不够造成渗漏：**外部地下水通过底板外侧面很薄的钢筋保护层进入底板钢筋周围,钢筋腐蚀使砼有缝隙,顺钢筋方向,向地下室内部渗水。因此建议设计地下室时,底板外侧、外墙外侧钢筋保护层应严格按规范规定设置保护层并适当加厚,施工翻样、加工、绑扎钢筋时应取负差,避免钢筋由于胀模造成几乎无保护层。

**穿墙支模螺栓处理方法不当造成漏水：**外墙穿墙螺栓止水板焊接不严密,或穿墙螺栓在外墙面切割时留头较长,外部抹砂浆时未能将钢筋头盖严,特别是钢筋头露在抹灰层之外,做防水时穿破防水层,在地下水作用下形成化学腐蚀,并不断向内墙方向腐蚀造成漏水。