

西安旧房翻新装修都翻新什么 有哪些要注意的问题？

产品名称	西安旧房翻新装修都翻新什么 有哪些要注意的问题？
公司名称	西安绿庭装饰工程有限公司
价格	100.00/平方
规格参数	品牌:西安绿庭装饰 工期:5-30天 价格:根据施工项目计算
公司地址	西安市高新区沣惠南路18号唐沣国际广场第1幢3单元20层32011室（注册地址）
联系电话	029-87385890 18165273948

产品详情

在进行[西安旧房翻新](#)

装修改造大多主要都是针对墙面翻新，地面翻新，顶面翻新以及门窗翻新，水电工程进行重新改造；对厨卫空间进行整装换新等。

1、因为是旧房，很大部分的墙面都出现墙皮脱落，墙面发霉等时间带来的正常现场。在长期居住下，门窗出现老化的现象也是一个突出的问题，尤其是门对于我们家庭来说就是门面的问题。一般人一眼看的就是一个房子的门窗，一般来说只需要重新刷漆便可以使其焕然一新，但是如果木门窗已经起皮、变形，就要换新的了。如果是钢制门窗的话，一旦表皮脱落，甚至开裂的话，很容易伤到人体，除外它还很难恢复原形，一般是要换掉的。

2、一般旧房的水路电路必须要进行翻新改造，长时间使用下是避免不了会出现腐蚀以及老化的现象，如果原来的管线是已被淘汰的镀锌管。在装修过程中必须将其全部更换掉，如果原有的电线都是铝线，也必须换成铜线，注意空调由于功率比较大，安装时一定要单独跑线。

西安旧房翻新有哪些需要注意的问题？

因为西安的旧房可能不像新房的结构和墙体那么牢固，所以旧房翻新的过程自然有很多细节需要我们注意，具体注意事项如下：

1、如果要将自己的旧房进行一次大工程的装修翻新，那么在开始翻新之前，我们首先要请装修工人对洗手间进行闭水试验，检查以前的防水处理。先堵住地漏，在洗手间放5CM的水，观察24小时，然后到楼下邻居家检查，如果没有漏水现象，证明防水处理做的很好。如果漏水的话，必须请物业重新做防水处理，做完防水处理后，要等地面完全干透，再贴瓷砖，否则地面会开裂。

2、翻新旧房这项工程中为麻烦的就是水、电路的改造，一般来说我们现在比较普遍使用的水路，大部分都是50年质量保证的日丰管。在所有的水路改造完成后，要做到管路合理、连接紧密、无跑冒滴漏、无违章拆移，电路的改造方面。如果旧房子使用的是铝线，一定要拆掉，现代家庭电器很多，按照标准，装修中必须使用2.5毫米铜线。而对于安装空调等大功率电器的线路则应单独走一路4平方毫米的线路，在往墙中埋线时必须使用PVC绝缘管。

3、长时间居住的房子墙体难免很多都会出现一些小裂缝，以及脱皮、变色等现象，所以在进行翻新旧房的墙体时，一定要注意做好基层处理。一般好的[西安装修公司](#)在把墙面铲平之后，会涂上界面剂，界面剂具有防潮的作用，还能够起到保护乳胶漆的作用。接下来是刮腻子，腻子膏要选用防水的油腻子，腻子一般要刮三遍，是刷乳胶漆，如果墙面想刷成带颜色的，那么要相应的涂上底漆。

小编提示：以上信息仅供参考，一切还是以实际情况为主。如果你是西安地区正在为生活奋斗的年轻人，并

想要进行室内装修翻新的话，那么相

信【绿庭装饰】[西安旧房翻新公司http://www.lvtingzs.com/](http://www.lvtingzs.com/)会满足你对家的一切想法。