

# 防火分区重要知识点河南政开消防

产品名称	防火分区重要知识点河南政开消防
公司名称	河南政开消防检测技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	郑州市郑东新区通泰路40号蓝天空港1号楼1单元2404室
联系电话	0371-63388031 18838120163

## 产品详情

所谓防火分区是指采用防火分隔措施划分出的、能在一定时间内防止火灾向同一建筑的其余部分蔓延的局部区域（空间单元）。在建筑物内采用划分防火分区这一措施，可以在建筑物一旦发生火灾时，有效地把火势控制在一定的范围内，减少火灾损失，同时可以为人员安全疏散、消防扑救提供有利条件。

承接河南省、山东省、安徽省及全国各地消防检测验收。技术新闻。

河南政开消防检测技术有限公司（政开消防）成立于2016年12月19日，是2020年1月1日成立应急管理部后，得服务消防安全事业资格条件的机构，获得建设单位、政府采购部门和河南省公安厅消防总队专业技术表彰认可的专业团队。

河南政开消防检测技术有限公司制定了严格的多元化质量保证体系，适应社会各种场所的消防检测，主要经营消防检测技术咨询、技术服务；消防设备维修运行；防雷检测技术服务；建筑工程质量检测；消防安全评估；建筑物电气防火检测；钢结构厂房荷载涂装检测；政府采购第三方验收。（依法需经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

防火分区面积大小的确定应考虑建筑物的使用性质、重要性、火灾危险性、建筑物高度、消防扑救能力以及火灾蔓延的速度等因素。

在进行防火分区划分时应注意以下几点：

1、表中规定的防火分区允许建筑面积，当建筑内设置自动灭火系统时，可按本表的规定增加1.0倍；局部设置时，防火分区的增加面积可按该局部面积的1.0倍计算；

2、裙房与高层建筑主体之间设置防火墙时，裙房的防火分区可接单、多层建筑的要求确定；

3、建筑内设置自动扶梯、敞开楼梯等上、下层相连通的开口时，其防火分区的建筑面积应按上、下层向联通的建筑面积叠加计算，当叠加计算后的建筑面积大于本规范第5.3.1条的规定时，应划分防火分区。

## 厂房防火分区

防火分区之间应采用防火墙分隔。除甲类厂房外的一、二级耐火等级单层厂房，当其防火分区的建筑面积大于本表规定，且设置防火墙确有困难时，可采用防火卷帘或防火分隔水幕分隔。采用防火卷帘时应符合本规范第7.5.3条的规定；采用防火分隔水幕时，应符合现行标准《自动喷水灭火系统设计规范》GB50084的有关规定；

除麻纺厂房外，一级耐火等级的多层纺织厂房和二级耐火等级的单层、多层纺织厂房，其每个防火分区的允许建筑面积可按本表的规定增加0.5倍，但厂房内的原棉开包、清花车间均应采用防火墙分隔；

一、二级耐火等级的单层、多层造纸生产联合厂房，其每个防火分区的

允许建筑面积可按本表的规定增加1.5倍。一、二级耐火等级的湿式造纸联合厂房，当纸机烘缸罩内设置自动灭火系统，完成工段设置有效灭火设施保护时，其每个防火分区的允许建筑面积可按工艺要求确定；

一、二级耐火等级的谷物筒仓工作塔，当每层工作人数不超过2人时，其层数不限；

一、二级耐火等级卷烟生产联合厂房内的原料、备料及成组配方、制丝、储丝和卷接包、辅料周转、成品暂存、二氧化碳膨胀烟丝等生产用房应划分独立的防火分隔单元，当工艺条件许可时，应采用防火墙进行分隔。其中制丝、储丝和卷接包车间可划分为一个防火分区，且每个防火分区的允许建筑面积可按工艺要求确定。但制丝、储丝及卷接包车间之间应采用耐火极限不低于2.00h的墙体和1.00h的楼板进行分隔。厂房内各水平和竖向分隔间的开口应采取防止火灾蔓延的措施；

本表中“—”表示不允许。在《建筑设计防火规范》GB50016-2006里面第3.3条

## 商业建筑防火分区

设有自动灭火系统的防火分区，其允许建筑面积可按本表增加1.0倍；当局部设置自动灭火系统，增加面积可按该局部面积的1.0倍计算。

5.2.2当符合下列条件时，单层或多层商业建筑的首层营业厅每个防火分区允许建筑面积为10000m<sup>2</sup>：

- 1、建筑耐火等级应为一、二级。
- 2、按规定设置自动喷水灭火系统、火灾自动报警系统和排烟设施。
- 3、内部装修设计符合现行标准《建筑内部装修设计防火规范》GB50222的规定。

5.3.2高层商业建筑中的营业厅及高层建筑中的商业营业厅，当设有自动喷水灭火系统和火灾自动报警系

统，且采用不燃烧或难燃烧材料装修时，防火分区的允许建筑面积为4000m<sup>2</sup>。

5.3.3当高层建筑与裙房之间设有防火墙等防火分隔设施时，其裙房的商业建筑防火分区允许建筑面积不应大于2500m<sup>2</sup>。当设有自动喷水灭火系统时，防火分区允许建筑面积可增加1.0倍。

### 地下车库防火分区

汽车库应设防火墙划分防火分区。每个防火分区的允许建筑面积应符合表5.1.1的规定。

敞开式、错层式、斜楼板式的汽车库的上下连通层面积应叠加计算，其防火分区允许建筑面积可按本表规定值增加一倍。

室内地坪低于室外地坪面高度超过该层汽车库净高1/3且不超过净高1/2的汽车库，或设在建筑物首层的汽车库的防火分区允许建筑面积不应超过2500m<sup>2</sup>。

复式汽车库的防火分区允许建筑面积应按本表规定值减少35%。

出口设置的要求：

汽车库、修车库的汽车疏散出口不应少于两个，但符合下列条件之一的可设一个：

- (1) Ⅰ类汽车库；
- (2) 汽车疏散坡道为双车道的Ⅱ类地上汽车库和停车数少于100辆的地下汽车库；
- (3) Ⅲ、Ⅳ、Ⅴ类修车库。

消防验收的程序：消防检测合格，有建审报告，提出申请，然后支队派人现场检查，出具合格报告。他们验收时，来了通常到会议室开个会，施工人员介绍下施工情况，然后到中控室看一眼，然后到现场测一下主要的设备，比如去水泵房测水泵，去风机房测风机，去走道看安全出口，去装修部位看用什么材料装饰的（公共场所不能用可燃材，这个容易出事，所以他们要看的）。

消防工程关系安全，尽可能的按规范要求去做，大体的像水泵，报警，风机，材料主要的一定要没有问题，才能通过。检测人员应公正的检测，验收人员也应公正的验收，制定规范的人也要综合考量各方利益和社会经济是否承受得了，这样制定出来的东西才具有可行性，才能得以执行。

河南政开消防检测技术有限公司专门设立了售后服务中心，设立了快速响应制度，为每个用户建立详细的档案资料，定期检测，长期跟踪，以便全面、细致的掌握用户设备使用情况、运行状态，强大的售后服务网络和完善的服务体系为用户的安全保驾护航！为中国制造经济发展做出应有的贡献！