

北辰做工程预算资料-钢结构造价

产品名称	北辰做工程预算资料-钢结构造价
公司名称	津焯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程预结算
公司地址	北园大街68号
联系电话	15106979730

产品详情

北辰做工程预算资料-钢结构造价安全文明施工费是指在工程施工期间，按照国家、地方现行的建筑施工安全、施工现场环境保护、施工现场环境与卫生标准的有关规定，购置搭设和更新施工安全防护用具及设施、改善安全生产条件和作业环境所需要的费用。包括环境保护费、文明施工费、安全施工费、临时设施费。工程造价的合理确定，能保证和维护土建产品供需双方的经济利益，是土建市场健康有序发展的需要当地工程造价资料是施工企业进行正确经营决策的资本土建工程造价收费行业资讯。

装饰抹灰是指水刷石、干粘石、剁斧石、假面砖等。聚合物砂浆修补墙面设计无厚度要求时，执行基层处理相应定额子目；有厚度要求时，执行墙面底层抹灰相应定额子目内、外墙底层抹灰单层厚度超过12mm时，应按底层、面层（面层按5mm）分别套用定额。为了证桩身的连续性、均匀性及桩身的强度，应该注意下面的问题：严格按设计要求配制浆液，严格控制单桩的水泥用量；每批水泥进场时必须具有合格证，并应及时取样送检，未经检验的水泥不得在施工造价中使用；施工造价中应严格控制搅拌机的下沉与提升速度，以使浆液与土体拌合均匀、充分施工造价中为防止灰浆离析，放浆前必须先搅动浆液30秒，再浆浆液倒放集料斗中；

挖土沉井分人工、机械挖土、按实际挖土体积以立方米计。图纸设计不清晰，预计会增加投资的清单子目可适当提高单价，而项目内容不够清楚的清单子目可适当调低单价。

北辰工程承包范围：本工程为升压站土建工程，北辰施工内容包括本标工程的施工准备、施工、竣工、维护、保修等所有工作内容（但不限于）

在搅拌桩机喷浆提升过程中，当搅拌冰接近设计的桩顶标高时，为了证搅拌桩桩头的施工造价质量，在距桩顶还有1米左右距离时，应适当降低搅拌桩机的提升速度。当喷浆口即将出地表时，宜停止提升，待喷浆搅拌数秒后，关闭压浆泵，再将搅拌提出地表。采用经审定批准的施工图纸及其预算方式发包形成的总价合同，除按照工程变更规定的工程量增减外，总价合同各项目的工程量应为承包人用于结算的终工程量。

北辰竣工结算审核该条款内容应明确竣工结算的审批、支付以及异议程序，并应规定北辰发包人的及时审批义务38—0.42m³/m²别墅混凝土用量和用钢量介于多层砌体住宅和高层11—12层之间 室外门窗（不包括单元门、防盗门）面积占建筑面积0.20—0.24模版面积占建筑面积2.2左右室外抹灰面积占建筑面积0.

对地层变形影响的管线护关键在于控制好施工造价过程中地层产生的变形及不均匀变形，因此确基坑施工稳定和防止洞内坍塌是施工造价的重点，应采取以下措施：将两侧端头井处的导墙根据现场情况加深做成高导墙。做好地连墙、SMW工法桩的接头、施工造价缝的防水，确围护结构外地下水位稳定做好围护结构止水措施，维持结构外地下水位稳定，控制地面沉降工程结算编制工程结算编制。

工程造价资料数据库建立的首要问题是工程分类与编码。

北辰综合计算人工单价如下：（1）北辰房屋建筑与装饰工程（建筑工程）、市政工程（不包括市政给水、燃气、给、路灯工程）、城市轨道交通工程（建筑工程）、园林绿化工程、房屋建筑维修与加固工程（建筑工程）物工程：普工人工单价为60元/工日，技工人工单价为85元/工日，混凝土工人工单价为75元（2）北辰房屋建筑与装饰工程（装饰装修工程）、房屋建筑维（装饰工程）：普工人工单价为60元/工日，抹灰技工为85元/工日，细木工为120元/工工为95元/工日。（3）北辰通用安装工程（包括市政给水、燃气、给排水机械设备安装、城市轨道交通安装工程及园林绿化工程安装）：普工、技工综合为85元/工日。

砖、石拱圈的拱盔和支架均以拱盔与圈弧形接触面积计算，执行第三册“桥涵梁工程”相应定额项目。