

# 鹤壁做工程造价的资料-预决算

产品名称	鹤壁做工程造价的资料-预决算
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程造价
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

## 产品详情

确保工程项目顺利开展与有序实施，还需详细分析具体影响因素，其中包括施工阶段建筑人工、材料变、现场施工图纸存在差异性、未及时调整施工组织设计、造价编制人员能力待提升等。对此，还需引起施工单位重视，详细分析建筑材料、人工差价，为造价编制提供信息依据，重视准备工作与现场管理，确保造价编制内容合理性，注重造价编制队伍构建，助各项工作有序实施，确保建筑工程造价编制工作质量。

为了保护卷材免在回填土时损坏，有时还可在卷材粘贴完毕后，再在卷材的外侧砌筑单砖保护墙。内垫是在垫层混凝土浇灌后，先砌筑砖保护墙，卷材粘贴在保墙的壁上，然后绑扎底板及墙的钢筋和浇灌混凝土。在地下防水工程中，变形缝(指伸缩缝和沉降缝)的处理，是地下防水工程中弱薄环节。

鹤壁造价公司承接各项工程重计量工作的步骤如下：

- 1、根据工程内容和鹤壁定额项目，列出计算工程量的分部分项工程。
- 2、列出计算式。预算项目确定后，就可根据施工图纸所示的部位、尺寸和数量，按照一定的顺序，列出工程量计算式，并列出工程量计算表。
- 3、进行计算。计算式全部列出后，就可以按照顺序逐式进行计算，并核对检查无误后把计算结果填入jiguan857计算表内。
- 4、对计算结果的计量单位进行调整，使之与鹤壁定额中相应的分部分项工程的计量单位保持一致。

建设工程造价是指根据在不同的设计阶段的设计文件的内容和有关指标、定额及取费标准，预先计算出并确定建设项目中的所需的工程费用的一种技术经济文件。同时它也是对工程投资进行决策、分配、控制、管理、核算和监督的主要依据。建设工程包括建筑工程、公路工程、铁路工程、民航、水利等工程内容。各单位工程造价编制要根据不同的造价定额及相应的费用定额等文件来进行。一般情况下，在充分熟悉掌握定额的内涵、工作程序、子目包括的内容、建设工程量计算规则及尺度的同时，深入建设工程线，收集资料、积累知识、着手编制。施工图造价编制有两种方法，种单价法，第二种实物量法，不管用哪种方法都需要依循造价编制程序及步骤。

前者以导线控制，后者将数据引测到导线点上，在施工中根据需要增设水准点。导线点要选位合理，线型适合，测量方案报请监理同意后，可付诸实施测量使用索佳SET2100型全站仪，自动安平水准仪，水准尺。

编制鹤壁工程造价具体步骤如下：（1）准备资料。（2）熟悉施工图纸，了解施工现场。（3）计算工程量。（4）计算鹤壁人工工日消耗量、材料消耗量、机械台班消耗量。

由于施工机具存在经济运距的问题，如推土机推移土石方的经济距离，中型推土机一般为50m-100m，超过经济运距是不经济的，而汽车的运距若小于500m，也难以发挥汽车运输的优势。所以，为了合理确定路基土石方的运输费用，同时考虑公路路基土石方的施工又是以推土机为主的情况下，在计算土石方的增运数量时，应分别考虑不同机械类型及基经济运距计算数量和运量，进行统计和汇总计算出平均运距，以此作为土石方运输计价的依据。

概预算人员根据要求，配合设计人员，对工程中的各种工程量进行概预算编制，要明确概预算编制要求的工程量清单的内容、质量和深度，具备工程量的计算能力，取得设计人员的配合与帮助，确保概预算编制的质量。概预算的定额选用是概预算人员的基本工作。

因物价波动引起的合同价款调整方法有两种：一种是采用价格指数调整价格差额，另一种是采用造价信息调整价格差额。鹤壁做工程造价的资料-预决算