

# 莱芜工业房屋检测鉴定报告

产品名称	莱芜工业房屋检测鉴定报告
公司名称	河南明达工程技术有限公司
价格	1.20/平方
规格参数	
公司地址	康平路79号
联系电话	13203888163

## 产品详情

钢结构房屋在使用过程中，若发现房屋钢结构接缝开裂，出现锈蚀，螺栓连接节点松动等问题时，要引起足够重视，并且需要找有房屋检测资质的企业对房屋进行安全检测鉴定，及时发现房屋中存在的安全隐患，针对问题进行相应的加固修补，以免对日后的正常生产造成不良影响。公司承接全国：房屋建筑结构安全性鉴定、房屋验厂检测、危房鉴定、旧房屋安全检测、酒店宾馆房屋检测、建筑检测质量检测、房屋改造检测、民房安全检测、幼儿园安全检测、房屋租赁检测、房屋承载力检测、光伏荷载检测、烟囱结构安全检测、学校抗震鉴定、广告牌安全检测、房屋结构安全检测、房屋安全检测鉴定、钢结构房屋检测鉴定、各种检测业务等。房屋什么情况需要安全检测鉴定，工业钢结构房屋安全性检测的一般程序：1、房屋柱底相对沉降检测及柱倾斜检测;2、房屋建筑、结构布置及构件尺寸核对;3、制定检测鉴定方案(根据国家房屋检测相关标准，例如：《建筑结构荷载规范》《钢结构设计规范》等);4、对房屋进行完损状况检测;5、房屋结构承载能力验算分析;6、房屋构造措施分析;7、工程师现场勘探;8、出具房屋安全检测鉴定报告。房屋安全检测鉴定对象：1.在施工场地周边的房屋，为了判别其在施工前后的安全性，判断受损程度，分析受损原因，在施工前后需要对房屋进行安全性鉴定。2.临时性房屋需要延长使用的时候，需要对房屋进行安全性鉴定，为后续使用年限提供建议。3.房屋达到一定的使用年限，有老化迹象，需要对房屋进行安全检测鉴定。4.房屋改变使用功能，明显增加负荷，有可能危及安全，需要对房屋的安全性进行鉴定。5.发生过自然灾害，影响房屋的正常使用寿命，需要对房屋进行安全鉴定。6.危及房屋安全、正常使用的其他情形。房屋检测过程：1.调查房屋的使用历史和相关的结构体系。2.采用文字、图纸、照片或者是录像等相关的方法，记录房屋的主体结构和相关承重构件。3.房屋结构材料力学性能的相关检测项目，应该根据结构承载力验算的相关需要进行确定。4.必要时根据房屋结构特点，建立验算模型，按照房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况来看，根据现行规范来验算房屋结构的安全作为储备。5.综合判断房屋结构现状，确定房屋当前安全程度。

### 莱芜工业房屋检测鉴定报告

承接河南省、山东省、安徽省房屋检测鉴定、加固设计、施工业务

房屋安全鉴定非现场检测项目有：1、混凝土结构构件检测中，混凝土钻芯法检测混凝土强度;2、钢结构

