

大同做工程造价的阶段-预算工作室

产品名称	大同做工程造价的阶段-预算工作室
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程造价
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

现场施工管理及协调总承包人根据招标文件及合同条款安排对各专业分包工程有相关工作经验的现场技术人员负责协调及管理各有关专业分包工程，包括安排现场必须的工地协调会议，以协调各专业分包工程、专项承包工程与总承包工程的工作界面、争议和冲突，配合整体施工进度，并监督各专业工程的施工，以保证各专业分包工程的质量能满足要求。

造价设计缺乏全过程意识我国现行的造价管理大多是处于阶段性的管理模式，缺乏建设项目全过程综合管理的意识。由于造价设计仅仅是工程前期经济预测，在建设项目的其他阶段，由于市场、人为因素，不可避免的会产生计划外支出，这样的情况下，盲目以造价为纲，成为制约工程进度、精度的瓶颈。

大同做工程造价的阶段-预算工作室

大同工程造价咨询控制措施：一、参加图纸会审，对会审内容进行造价评估，及时与委托方和建设项目参与方进行沟通，对不合理的内容提出参考意见。二、对施工组织工程造价编制进行评估，施工组织工程预算编制有无增加造价的内容，提出合理化建议，协助委托方审批施工组织工程造价编制。三、工程进度款的控制，根据进度及时测算工作量及造价，协助大同委托方控制进度款拨付。四、及时测算工程造价编制变更现场签证的造价，并及时给委托方汇报，并提出有效解决方案。五、对重大材料采购进行市场询价与大同定额信息价比对，提供询价服务。六、与建设、监理、大同施工企业建立良好的信息沟通渠道。七、根据具体图纸细化审计方案，寻找影响造价关键节点，进行事前控制，事中做好各种记录，事后严格造价关。

为了满足社会发展的要求，桥梁工程建设在我国越来越普遍。而桥梁工程的造价环节则显得更为重要，它为工程的顺利完成提供了资金保障。在我国，桥梁工程施工之前，设计师会进行桥梁设计，并将设计方案以图形的形式呈现在图纸上。相关人员则根据设计图纸进行工程的造价工作。这就要求造价人员必须工程设计的相关知识，明白工程的具体施工过程。同时，又要具备工程造价的专业知识。

专业分包人应将进入现场的施工人员名单及照片向总承包人申报专业分包人必须向总承包人提供劳务人员的身份证复印件，特殊工种的相应操作证及上岗证人员管理各专业分包人必须对所属进场施工人员进行全天候严格的管理，对我单位所有进场施工人员进行登记，及时上报总承包人，进行汇总并统一管理。

大同工程造价编制条件：

- (1) 施工图经过设计交底会审后，由建设单位、大同施工单位、设计单位共同认可；
- (2) 大同施工单位编制的施工组织设计或施工方案，经过其上级有关部门批准；
- (3) 建设单位和大同施工单位在设备、材料、构件等加工定货方面已有明确分工。

在水中采用围堰筑岛填心的方式开展钻孔施工时，可将灌注桩外缘的宽度设置为3.0m，并以此为标准对围堰和筑岛填心的工程量进行计算。

施工图预算在钢结构工程建设中的作用主要有以下几点：确定单位工程和单项工程预算造价的依据。施工图预算经过有关部门的审查和批准，就正式确定了该工程的预算造价，即计划价格。它是国家对基本建设投资进行科学管理的具体文件，也是控制建筑安装工程投资，确定施工企业收入的依据；

工程造价清单是表现拟建工程的工程项目、措施项目、其它项目名称和相应数量的明细清单。工程造价清单是一套注有拟建工程各实物工程名称、性质、特征、单位、数量及措施项目、税费等相关表格组成的文件。在性质上，工程造价清单是招标文件的组成部分，是招投标活动的重要依据。因此，无论招标人还是投标人都应该认真对待。为此，文章将对工程造价清单在工程造价中的重要作用进行分析，并提出可行性建议和意见。