

长垣县做工程预算方案-竣工结算

| | |
|------|----------------------------------|
| 产品名称 | 长垣县做工程预算方案-竣工结算 |
| 公司名称 | 津焯工程造价咨询有限公司 |
| 价格 | 999.00/套 |
| 规格参数 | 品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程预结算 |
| 公司地址 | 北园大街68号 |
| 联系电话 | 15106979730 |

产品详情

长垣县做工程预算方案-竣工结算30；坡度 > 45%时，相应定额项目人工乘系数1.43。

防水工程适用于楼地面、墙基、墙身、构筑物、水池、水塔及室内卫生间、浴室等防水、防潮。立面防水工程定额项目是以直形构件编制的，当弧形构件曲率半径 9m时，相应定额项目人工乘以系数1.施工
图预算是招标单位编制标底的依据，也是工程量清单编制依据；掌握施工图预算组成和编制是市政公用工程实行BOT或BT总承包模式进行工程项目造价控制与管理的基础长垣县24小时造价咨询有限公司

观察现场实际情况是否与地质报告有偏差；将主体结构沉降观测值与地质报告相结合，分析造成沉降值大的原因，确保工程质量；是否发现影响基础的不利地质情况，如土洞、溶洞、软弱土、地下水情况等。注意有关地下水地质报告中经常有这样一句“勘察期间未见地下水”，如果带地下室，而且场地为不透水土层，例如岩石，设计时必须考虑水压，因为基坑一旦进水，而水又无处可去，如果设计时未加考虑则应立即联系业主和设计单位。

与生活给水管道交叉时，污水管道、合流管道在生活给水管道下面的垂直净距不应小于0.4m，当不能避免在生活给水管道上面穿越时，必须予以加固，加固长度不应小于生活给管道的管径加4m。檐口高度超过3.6米时，安装古建筑的立柱、架、梁、木基层、挑檐，按屋面投影面积计算满堂脚手一次，檐高在3.6米以内时不计脚手架。但檐高在3.6米以内的戗（翼）角安装，按戗（翼）角部分可计算一次满堂脚手架。

镀锌钢管敷设工程预算定额中已综合接口处套管的切割、焊接、防锈处理等内容，使用工程预算定额时，不得另行计算，敷设管道和管道包封的工程量均按管道长度计算。通风及消防工程预算定额中不含通风机、控制柜、消火栓、消防水泵接合器、水流指示器、电气信号装置、气压水罐、泡沫比例混合器、防火门等的购置费用，应按编办规定单独计列。分阶段对前期施工造价内容作技术总结，为提高后期施工造价质量提供技术支持。坚持“、预防为主”的原则，组织作业班组对新（转岗）工人进行文明施工造价教育，配合技术负责对施工造价作业区进行、技术交底。组织严格执行各工种规程和管理制度，并负责监督检查组织和检查各施工造价作业班组技术资料台帐记录的填写，如实反映施工造价管理情况。

根据现行《长垣县建设工程价款结算暂行办法》，长垣县发包人未在合同约定的时间内向承包人支付工程竣工结算价款时，承包人可以采取的措施有：向发包人催促按约定支付工程结算价款，将该工程留置不予交付使用，向发包人要求按银行同期贷款利率支付拖欠工程价款的利息，与发包人协商将该工程折价抵款并在下面标出编制预决算区，用绳子和红漆加以围栏，暂停人员过往。

在组合模板工程造价上架设的电线和使用电动工具，应用36V低压电源或采取其他有效的措施。支模过程中，如遇中途停歇，应将支撑、搭头、柱头板等钉牢，拆模间歇时，应将已活动的模板工程造价、牵杠、支撑等运走或妥善堆放，防止因踏空、扶空而坠落。

用小锤敲击焊缝时应发出基本与金属同样的清脆声。焊缝尺寸与缺陷的偏差符合“钢筋土建工程预算工程施工造价及验收规范”。钢筋闪光接触对焊接头处不得有裂缝，与电极接触处的钢筋表面，对于Ⅰ、Ⅱ级钢筋不得有明显的烧伤。编制工程量清单时，项目特征应如何进行描述？答：长垣县项目特征是描述清单项目的重要内容，招标人应按《计价规范》要求，将项目特征详细描述清楚，不应简单指向施工图即建筑安装工程费、设备工器具购置费、预备费、工程建设其他费用和投资方向调节税支出费用等。