

普通住宅可以注册公司吗？

| | |
|------|----------------------------|
| 产品名称 | 普通住宅可以注册公司吗？ |
| 公司名称 | 广东省国瑞知识产权服务有限公司 |
| 价格 | .00/个 |
| 规格参数 | |
| 公司地址 | 深圳市宝安区松岗街道沙浦围社区创业工业区22栋502 |
| 联系电话 | 15361099098 15361099098 |

产品详情

1、以不影响周围环境和居民生活为前提，才能在居民住宅楼内设立办公场所。允许在居民住宅楼内设立办公场所的公司只能是从事软件开发及设计。依据如下：

目前《物权法》、《公司法》、《公司登记管理条例》、《物业管理条例》等法律法规均未对民用住宅作为注册公司有禁止性规定，鉴于该问题已成为常态化问题，国家工商总局为落实《注册资本登记制度改革方案》（国发[2014]7号）关于简化市场主体住所（经营场所）登记手续的规定，国家工商总局一直要求工商部门要切实简化登记手续，坚持市场主体“法无禁止即可为”的原则，认为只要申请人能够提供住所（经营场所）合法使用证明，即应予以登记。

1、提供25位数的房屋编号，查询该住宅地址是否符合条件。

2、去街道办事处开具由住宅改为经营性用房的证明和不扰民证明，注册公司时只要能开具这两个证明，那就可以用住宅注册公司了。

不允许用住宅地址注册公司的情况如下：

住宅楼及住宅楼底层规划为商业用途的房屋，不得从事

餐饮服务

歌舞娱乐

提供互联网上网服务场所

生产加工和制造、经营危险化学品等涉及国家安全、存在严重安全生产隐患、影响人民身体健康、污染环境、影响人民生命财产安全的生产经营活动。

欢迎来电咨询~