

荆州做工程造价的条件-投标预算

产品名称	荆州做工程造价的条件-投标预算
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程造价
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

从以上的论述中，造价的编制中涉及文件内容繁多，涉及面广，技术性强，各专业建设项目要求又各不相同，因此，必须具有一定的工作经验，才能对预（结）算书中的一些重要环节作简单扼要的审查，即可保证质量，又不影响进度。造价编制人员要不断地学习新技术与知识，在实践中总结、探索和积累，才能更好地掌握造价编制的方法与技巧，编制出高质量的造价。

镀锌铁丝、玻璃丝布、保温钉及保温胶等材料应放在库房内保管。保温用料应合理使用，节约用材，收工时未用尽的材料应及时带回保管或堆放在不影响施工的地方，防止丢失和损坏。管道工程管道安装完成后用彩条布或塑料薄膜及时包裹保护，已完成的工序成品部位设置“保护成品，请勿乱动”的标识牌。

荆州造价咨询公司正确组价与计算工程造价项目直接费应注意工程内容与定额不允许换算时，必须执行定额不得任意修改或调整定额。例如，现浇钢筋混凝土梁柱，荆州定额按钢模板规定其消耗量，而实际施工中采用木模板，就不能在套用定额时给予调整。除此之外，在进行概造价编制时工作人员还应当注重细心、认真、仔细地材料的相关信息收集，从而更好地保证建筑工程使用的材料造价的价格符合工程的实际情况和项目投资。在这一过程中工作人员还需要注重结合建筑工程施工地点的具体交通情况、周边环境等因素进行合理的考虑并且注重遵循合理利用资金的造价编制原则，从而促进工程造价工作的有效进行。

施工过程是一个极为庞杂的体系，施工单位经常会为了谋取一己私利而不顾图纸和规范的要求，私自降低施工标准、减少流程或是在材料上以次充好，这样的现象在各工程案例中极为普遍。尤其是对于一些隐蔽工程，因为施工完毕之后要及时回填掩埋，施工单位抱着侥幸的心理，如减少混凝土垫层的面积、降低钢筋的规格型号，甚至施工单位觉得没有必要的工程项目直接予以取缔，在决算过程中依旧按照图纸决算，这样的情况如果造价人员不亲自到现场核实，极有可能让施工单位钻了空子，使得造价不能客观地反映造价。

制作安装所需的主材费区分材质、规格，分别按定额材料消耗量中规定的消耗量计算。周转用量 = 一次使用量 $\times(1+\text{施工损耗})\times [1+(\text{周转次数}-1)\times\text{补损率}/\text{周转次数}-(1-\text{补损率}\times\text{周转次数})\text{预制构件模板摊销量及一次使用量合钢模板摊销量} = \text{一次使用量}\times\text{周转次数}$ 配合组合钢模板使用的木模板、木支撑、木楔摊销量 = 一次使用量 $\times\text{周转次数}$ 一次使用量 = 每十立方米砼模板接触面积净用量 $\times(1+\text{施工损耗率})$ 现浇砼钢筋和预制砼钢筋的制作项目，其人工、材料、机械的消耗量均采用95建筑工程基础定额数据。

荆州工程造价编制依据：1) 设计说明书及设计图纸；2) 批准的可行性研究报告；3) 荆州当地和主管部门颁布的工程造价定额、指标（或预算定额、综合预算定额）、单位估价表、类似工程造价指标、工程费用定额和相关费用规定的文件等；

荆州做工程造价的条件-投标预算

物资部：按时提供工程物资的产品质量证明文件；与监理单位约定就结构安全、使用功能、建筑外观、环保要求的主要物资进场报验的范围和要求；负责本部门形成资料的收集整理工作。 商务部：商务部在签订各类(工程、分承包、供货等)合同或协议时，会同质量部明确资料的填写标准、涉及内容、提供时间、套数(包括原件套数)及费用等问题(格式见附表)；

在电力工程造价管理中，设计方案变更对造价结果产生的影响较大。因此，在工程造价管理过程中，必须对电力工程项目设计方案进行控制，以保障造价过程稳定。在工程项目设计方案控制方面，首先需要对电力项目进行全面了解。