

高度重视单位消控室

产品名称	高度重视单位消控室
公司名称	河南政开消防检测技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	郑州市郑东新区通泰路40号蓝天空港1号楼1单元2404室
联系电话	0371-63388031 18838120163

产品详情

单位的消防控制室越来越多，但是由于管理不足和多种复杂因素导致消控室问题很多，值班人员数量不足、无证上岗、不会操作等现象非常普遍，一旦发生火灾后果不堪设想。

1、单位对消防控制室值班的重视不够

主要表现在对消防控制室值班重要性认识不足，对人员的经费投入不够。火灾是相对小概率的事件，大多数单位均会因此忽视对这项工作的长期重视以及投入。由于工资待遇相对较低，导致这个岗位的高素质人员流失快，能保留在岗位上的人员也相对不够安心、流动频繁。同时，由于单位未规划好消防控制室值班员的职业上升渠道，这批人被视为单位的边角人员，长年在控制室值班，看不到职业前景，因此导致年轻的值班员不愿意干、干不长。

2、值班工作人员无证上岗

根据《中华人民共和国消防法》第二十一条第二款之规定:进行电焊、气焊等具有火灾危险作业的人员和自动消防系统的操作人员，必须持证上岗，并遵守消防安全操作规程。

虽然有法律规定，但由于上述原因，值班人员流失很快，加之职业技能鉴定通过率低、速度满、发证慢，满足不了单位消防控制室值班持证的需要，从而导致值班人员无证上岗。

由于持证人员要求的工资相对较高，也有不少单位宁愿招聘一些无证人员、或用保安、保洁人员代替，导致了无证人员上岗。

3、值班人员数量达不到规定要求

消防控制室通用技术要求规定:社会单位的消防控制室值班人员不得少于2人，并且应当严格落实全天24h值班制度，不得擅自脱岗、离岗、漏岗。我国劳动法也做出了明确规定，单位应当落实8h上班制度，以此计算，消防控制室要指定6人交叉值班，才能满足2人以上的要求。

但是，从当前现状来看，大部分单位尤其是规模较小或经营不景气的单位、场所难以满足6人要求，不要说有证，没证的人也不能满足数量要求，很多消防控制室甚至出现“空无一人”的现象，有的单位甚至在营业期间，私自锁闭消防控制室，撤掉了单位道消防安全“防火墙”。

4、值班人员业务能力不强

由于待遇和前景的影响，当前，参加消防设施操作员职业技能培训的学员当中，普遍存在年龄偏大、学历偏低等共性问题，人员综合素质较低。并且大多数的培训都是为了取证，实际业务能力的培训相对较少。

为了避免持证人员流失，不少单位在培训时安排本单位安保、后勤岗位人员参与并获证，但这些人并不在消防控制室值班，考虑成本问题，值班的是临时聘用的（或物业公司的）无证人员，这样也导致了值班人员不会操作，甚至一问三不知。

2013年10月11日，北京市石景山区喜隆多商场一楼餐厅发生火灾，该单位消防控制室的值班操作人员在听到自动报警信号后，先后两次进行消音，并继续玩游戏，未按照规定的操作程序时间启动固定灭火设施，从而导致火灾蔓延至整栋大楼，造成财产损失2000余万元，2名消防员牺牲。假如值班人员在发现火灾后按照规定采取相应的措施，也许结果将会完全不一样。

河南政开消防检测技术有限公司（政开消防）成立于2016年12月19日，是2020年1月1日成立应急管理部后，得服务消防安全事业资格条件的机构，获得建设单位、政府采购部门和河南省公安厅消防总队专业技术表彰认可的专业团队。

河南政开消防检测技术有限公司拥有各种现代化高科技检测设备，具有长期从事消防工作、精通消防规范、实践经验丰富的工程检测技术人员，以“消除社会公共安全隐患”为公司经营核心目标，秉承“科学公正、求实严谨、专业、信誉至上”的原则，为企事业单位、工业建筑、仓储、政府机构、住宅、酒店宾馆、学校等提供消防检测、验收、设备维保服务。公司以快捷服务、诚信经营为所有的用户提供及时、准确的检测报告，得到了全国用户广泛好评，赢得了社会守信的声誉，多次被评为“质量信誉双保障示范单位”、“全国企业诚信公共服务AAA级信用企业”。

河南政开消防检测技术有限公司制定了严格的多元化质量保证体系，适应社会各种场所的消防检测，主要经营消防检测技术咨询、技术服务；消防设备维修运行；防雷检测技术服务；建筑工程质量检测；消防安全评估；建筑物电气防火检测；钢结构厂房荷载涂装检测；政府采购第三方验收。（依法需经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

河南政开消防检测技术有限公司专门设立了售后服务中心，设立了快速响应制度，为每个用户建立详细的档案资料，定期检测，长期跟踪，以便全面、细致的掌握用户设备使用情况、运行状态，强大的售后服务网络和完善的服务体系为用户的安全保驾护航！为中国制造经济发展做出应有的贡献！

消防验收的程序：消防检测合格，有建审报告，提出申请，然后支队派人现场检查，出具合格报告。他们验收时，来了通常到会议室开个会，施工人员介绍下施工情况，然后到中控室看一眼，然后到现场测一下主要的设备，比如去水泵房测水泵，去风机房测风机，去走道看安全出口，去装修部位看用什么材料装饰的（公共场所不能用可燃材，这个容易出事，所以它们要看的）。

消防工程关系安全，尽可能的按规范要求去做，大体的像水泵，报警，风机，材料主要的一定要没有问题，才能通过。检测人员应公正的检测，验收人员也应公正的验收，制定规范的人也要综合考量各方利益和社会经济是否承受得了，这样制定出来的东西才具有可行性，才能得以执行。

