

德阳如何做工程造价-CAD预算

产品名称	德阳如何做工程造价-CAD预算
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程造价
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

工程造价清单是相关管理人员掌握建筑工程项目施工进度的重要方式。在工程造价清单中，大的优势就是能体现出规划性以及预见性，对建筑工程项目的全程进行集中监督和综合性管控。建筑工程项目是否能保证按照工期有效竣工，关键的参数就是每天的工程进度以及实际施工水平，因此，相关管理人员要针对工程造价清单进行工程进度的综合性处理，确保企业经济效益和社会效益实现双赢。

同时，基坑排水台班消耗标准、围堰的数量和技术安全措施等各项内容，要参照工程建设过程中河床的水位而定。此外，还需要掌握河道疏通、原有地形地貌修复、挖基废方的远运处理等情况。施工单位必须根据实际情况来处理上述工作，消除一切隐患，明确其计价数量，工程造价的内容中也应该包括这些工作所需的费用。

德阳造价咨询公司正确组价与计算工程造价项目直接费应注意工程内容与定额不允许换算时，必须执行定额不得任意修改或调整定额。例如，现浇钢筋混凝土梁柱，德阳定额按钢模板规定其消耗量，而实际施工中采用木模板，就不能在套用定额时给予调整。施工现场要对消防设施、器材、通道进行明显标识，项目安全部负责开展日常防火宣传、教育活动。分包单位入场后，要对其进行现场防火教育，分包单位消防保障体系纳入总承包管理，日常开展防火演习。发生火灾的情况下，立即报警、启动消防预案。

做好造价编制的审核记录。即将审核中发现的问题逐一填写到“预（结）算审核意见卡内。大部分问题是可以肯定的，但也有些问题可能不一定错而是怀疑，需向编制人询问，可以用问号来表示。审核完后向编制人当面逐条解释或指出错误所在，对那些不是特别确定的问题如经过编制人说明而并没有错误时，可将此条意见划去。做好造价编制的审核记录，可以互相交流经验，共同提高业务水平。其中造价编制的审核记录一式两份，一份交编制人据以逐条改正错误，一份留存审核人处，来积累每个造价人员在编制造价的常犯错误，经过一定时间后可以筛选大家的通病，通过对其系统的剖析，使大家都受教益。

当关键线路的实际计划比计划进度落后时，在未完成线路中选择资源强度小或费用率低的关键工作，缩短其持续时间，并把计划的未完部分作为一个新计划，按工期优化方法进行调整非关键工作时差的调整，在时差长度范围内进行。

德阳工程造价编制依据：1) 设计说明书及设计图纸；2) 批准的可行性研究报告；3) 德阳当地和主管部门颁布的工程造价定额、指标（或预算定额、综合预算定额）、单位估价表、类似工程造价指标、工程费用定额和相关费用规定的文件等；

德阳如何做工程造价-CAD预算

因此，做好钢结构工程的预算编制，有效控制工程造价投资就是十分重要了。钢结构工程预算编制是一门综合性较强的工作，具有政策性强、专业性强、技术性强等特点，需要预算编制人员掌握或了解包括设计、施工方法、材料采购、专业业务素质等方面，以及相关的法律法规和政策。

工程造价编制员作为造价的直接操作者，他们对于造价准确性的影响可谓是造价大的。根据造价的不同错误分析，可分为以下几种类型：由于造价人员主观上的粗心大意，在复杂的工程量计算或者套取定额时，出现各种误差，从而影响造价结果。造价人员的专业技术不过关。通常造价人员也都分有各自擅长的专业，但目前建筑市场中专业造价人员紧缺，许多造价员要么是现场技术员兼任，要么是只懂得理论的图纸设计人员充当，对于具体的施工工艺和流程都不太熟悉，这样就容易在工程量计算时出现漏项或者多项，造成工程量计算不准确。同时，在套取定额时，由于对现场工艺不熟悉，对于相近的工艺很难选择正确的子目，例如在给排水管道安装工程中，光是管道的对接就有螺纹连接、沟槽连接、法兰连接以及焊接等，如果编制员不熟悉施工工艺，根本无法准确地进行造价编制。