

龙岩一家做工程造价公司-园林预算

产品名称	龙岩一家做工程造价公司-园林预算
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程造价
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

建筑工程造价的概念。建筑工程造价是指在建筑工程项目正式施工之前，造价编制人员根据工程项目的实际情况，对工程项目有可能产生的各类费用支出予以具体的核算，并编制项目造价报告的过程。建筑工程造价所依据的主要是工程设计图纸等文件与国家制定的关于工程的相关定额指标，无论是新建工程项目，抑或是扩建工程项目都应当实施造价编制，目的是为了对工程项目将来的资金支出情况进行全面客观的了解，以便于更好的开展后续的各项工

钢筋混凝土各类构件均按图示尺寸，以混凝土实体积计算，不扣除0.3m2以内的孔洞体积各类池盖中的进入孔、透气孔盖以及与盖相连接的结构，工程量合并在池盖中计算平底池的池底体积、应包括池壁下的扩大部分；

龙岩工程造价编制依据：1、龙岩地区建筑材料信息价格 这是计算工程材料费及调整材料价差的依据。2、费用龙岩定额 这是计算间接费、计划利润及税金等的依据。3、施工合同 这是确定是否收取施工图造价包干费及取费等的依据。

如果现场签证的工作，没有相应的计日工单价，应当在现场签证报告中列明完成该签证工作所需的人工、材料、工程设备和施工机具台班的。

龙岩建筑工程造价编制主要包括如下几个方面的内容：1.计算工程量；2.套用龙岩造价定额，其中要包含定额基价换算；3.龙岩工料分析及汇总；4.计算直接费；根据工程项目实际情况，制定造价编制人员奖罚激励机制，增强编制人员责任心，提高工程项目造价编制质量。

物资采购合同在与供应商商谈采购合同(订单)时，应与供应商就采购信息充分沟通，并在采购合同(订单)

中注明采购物资的名称、规格型号、单位和数量、进场日期、技术标准、交付方式以及质量、安全和环保等方面的内容，规定验收方式以及发生问题时双方所承担的责任、仲裁方式等。

龙岩一家做工程造价公司-园林预算对投标报价费用重新进行核算，即按受影响时段内该项工作的实际单价进行核算，乘以实际完成的该项工作的工程量，得出调整后的报价费用与进度款同期支付，只有“提前竣工奖励和误期赔偿”与结算款一起支付。