

上饶做工程造价的依据-给排水预算

产品名称	上饶做工程造价的依据-给排水预算
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程造价
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160(注册地址)
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

上饶做工程造价的依据-给排水预算区分清单项目的依据，是确定综合单价的前提，也是履行合同义务的基础。因此在编审工程造价时一定要保证项目特征描述的准确性。如果清单项目描述不清或者漏项、错误，在施工过程中容易引起分歧，甚至在结算时会出现矛盾纠纷，所以对清单项目的描述准确与否直接关系到后续工作能否顺利进行。比如说，室外混凝土无障碍坡道，按展开面积计算与按水平投影面积计算的工程量截然不同，在描述中应注明按设计图示尺寸以水平投影面积计算，避免在综合单价的计算中出行重复计算，影响整体造价的准确性。审核设备、材料的造价单价是否合理，应看是否符合施工地的实际价格水平。如果采用市场价格，则要核实该价格的真实性和合理性;若是采用政府等相关部门公布的物价信息，则要注意该信息发布的时间、地点是否符合要求。是否做了调整等。当无法确定某种材料、设备的价格是否是当地真正的市场价格时应电话咨询当地经销商确定该材料的价格，从而更加合理的确定材料价格，保证造价的合理性。在审核时要注意：一是，相关费用的计算是否符合有关规定的标准，取费基础是否符合现行的工程造价规定;二是，区分施工地区，地区不同管理费用的计算不同费率也不同，应根据所处地区，选择适合本地区的税率和计算方法计算相关费用;三是，按照国家和行业建设主管部门的要求计算税金，不能以税金的高低作为竞争费用。

负半周时电容放电，就可使负载上得到平滑的直流电。R滤波电感器的成本高，体积大，所以在电流不太大的电子电路中常用电阻器取代电感器而组成R滤波电路。同样。如图正半周时电容被充电电容滤波把电容器和负载并联它也有L型，见图 型。

上饶工程造价咨询有限公司编制施工图预算说明书一般要说明：

- 1、主材的编制依据：依据的施工图纸和执行的上饶预算定额；
- 2、水文地质情况；涌水量、岩石系数、瓦斯和地温情况等；
- 3、上饶材价格情况；
- 4、施工点距施工基地的距离和当地的社会保障费率及税金情况；
- 5、当地的取暖规定等。

抓好技术资料管理。施工过程要做好详细记录，各种原始资料搜集齐全，用以组织后期施工、编制竣工

文件，并进行施工技术总结，为做好技术档案和技术情报工作打下坚实的基础各方施工单位在组织施工中，必须保证有本单位施工人员施工作业就必须有本单位领导在现场值班，不得空岗、失控。

预结算单价选用的审核工程造价定额具有科学性、权威性、法令性，它的形式和内容，计算单位和数量标准任何人使用都必须严格执行，不能随意提高和降低。在审核套用造价单价时要注意如下几个问题：工程项目名称应与设计图纸标准一致；单价子目内容应与设计相符；工程项目不；取费审核。

上饶工程造价公司编制施工图预算封面的顺序：1、施工图预算名称；2、编报金额和审批金额；3、编制人和审批人分别盖预算资格证章；4、上饶施工单位、监理单位、建设单位等负责人分别签名；

根据项目结算方式，有针对性地对项目的工程量和单价进行审核，审核时，特别要注意变更项目单价的认定和计算现场签证的审核。现场签证审核非常重要，其巨大的可能性决定其不可忽略，审核时注意以下几点保证签证合理且真实：审核时一定要仔细审查每一份现场签证单，严格要求，保证签证合理、真实，一旦发现不符合条件的签证单，坚决予以剔除；

选择供应商的原则供应商和厂家的资质是否符合规定要求产品的功能、质量、安全、环保等方面是否符合要求价格是否合理(必要时应进行成本对比分析)。生产能力能否保证工期要求供应商提供担保的能力是否满足需要。

作为工程招投标报价、确定工程造价的重要依据，建筑工程造价对于企业管理以及控制生产成本等方面具有十分重要的意义。为了进一步提升工程造价编制结果的准确性，本文介绍了工程造价的概念及其重要意义，对影响工程造价结果准确性的主要要素进行了分析，进而提出了提高工程造价编制准确性的措施。