

资源县幼儿园安全检测鉴定认可报告

产品名称	资源县幼儿园安全检测鉴定认可报告
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

产品详情

房屋安全关系到人民生命财产安全，做好房屋安全管理工作十分重要。而对房屋结构的安全鉴定也关系着整个房屋的整体建设质量，只有充分把握房屋安全鉴定要点，掌握全面的鉴定技术，才能真正做到工作细致，提高房屋质量，保障人民生命财产安全。

1 房屋安全鉴定的特点

(1) 对从业人员要求高。鉴定人员除了要具备高素质的建筑专业理论以外，还要充分熟悉房屋建设过程中应注意的要点，也要明确外界环境、地理环境、气象条件等对房屋建筑的影响，并且具备一定的实践经验和分析解决问题的能力。

(2) 房屋鉴定和房屋检测密不可分。由于房屋结构较多，房屋的损坏情况和原因也不相同，所以要求房屋鉴定和房屋检测相结合，从而根据相关检测结果来推断房屋的损坏情况和安全性。

(3) 鉴定对象的特殊性。对于房屋安全鉴定来说，它与房屋检测也有不同之处。首先它的鉴定对象是已经投入使用的既有房屋，其次房屋安全鉴定是一个不断变化的鉴定过程，它的研究对象，从结构、年代、损坏程度上都有着不同，因此，在进行不同房屋鉴定时，要采用不同检测方式，从而保证检测的准确性。另外，房屋安全鉴定要注重结构安全，以地基、主体结构为主要鉴定对象，从而确定房屋的整体安全性。

房屋质量检测抗震性能鉴定方案如下：

- 1、根据现场勘查测绘场地总平面测绘、场地内所有房屋的建筑、结构图纸测绘。
- 2、现场检测建筑构件是否是否有裂缝、渗水等情况。根据地基基础设计文件与地基基础的施工记录或地基（或桩基）检测报告等资料及有关分析结果确定是否补充勘探、是否开挖基础，以便对房屋地基基础做出相应的评定。
- 3、进行鉴定评估所需的必要的测量、测试，包括高差倾斜测量、房屋裂损检查、材料强度测试等；
- 4、进行房屋结构分析计算，房屋承载能力分析计算，进行幼儿园房屋安全鉴定、抗震性能鉴定分析。

1、混凝土强度检测采用回弹—钻芯综合法。混凝土构件的回弹检测采用ZC3-A型混凝土回弹仪，按照JG J/T23-2001回弹法检测混凝土抗压强度技术规程规定进行并用Hardpoint双速取芯机在混凝土构件上钻取芯样进行抗压试验，根据CECS0388《钻芯法检测混凝土抗压强度技术规程》，以芯样抗压强度对混凝土回弹强度进行修正。检测表明，1至6层抽检混凝土构造柱强度评定值为21.5MPa，混凝土梁强度评定值为17.5MPa。

2、构件钢筋配置情况检测。构件钢筋配置采用HILTI FS-10型钢筋扫描仪与现场凿开钢筋混凝土保护层实测相结合的方法进行，重点检测各层梁、板的钢筋配置，并检测楼板钢筋的保护层厚度。

浦江县低房价培训学校房屋鉴定

幼儿园房屋鉴定

结构工程施工质量有怀疑或争议；

工程技术咨询；建筑装饰工程、建筑安装工程施工见证取样、地基基础工程、主体结构工程现场、钢结构工程、建筑工程检测、房屋设计咨询、建筑桩基检测

房屋质量检测单位专业学校幼儿园抗震检测鉴定方案

（一）鉴定内容

- 1、安全鉴定。结合使用寿命等因素，鉴定各幼儿园校舍结构的安全隐患。
- 2、抗震鉴定。根据地震部门公布的所在地区的地震基本烈度，鉴定幼儿园校舍的设计和是否符合《民用建筑可靠性鉴定标准》、《建筑抗震鉴定标准》和有关抗震设计规范标准。
- 3、抗淹没抗洪水冲击鉴定。根据水务部门公布的所在地区的防洪情况，鉴定各幼儿园校舍的设计和是否符合《防洪标准》和《民用建筑可靠性鉴定标准》规范标准。
- 4、抗风能力验算。根据气象部门公布的所在地区的台风情况，鉴定各幼儿园校舍的质量是否满足建筑物抗风压能力的要求和《民用建筑可靠性鉴定标准》规范标准。
- 5、其他鉴定。是否达到及省有关规定标准和要求。

办理房屋质量检测、幼儿园抗震检测报告有效期多久

推荐*佳幼儿园安全检测报告教育局鉴定机构客户经常提出，怎么出具学校幼儿园房屋安全检测鉴定报告，本公司专业从事幼儿园房屋安全检测、幼儿园抗震检测鉴定、午托所安全检测鉴定、教学楼安全检测鉴定、培训机构安全检测鉴定、幼儿园质量检测鉴定等等，对检测报告数据的真实性、可靠性负责。*佳幼儿园学校安全检测鉴定单位，教育局都有备案的，可以查询的。幼儿园现场安全性勘察检测

2. 幼儿园承载力检测厂房荷载安全鉴定

3. 幼儿园房屋地基安全检测

4. 幼儿园危房评估检测危房质量安全检测鉴定

5. 幼儿园建筑房屋加建加层安全检测等

公司按照有关标准对学校校舍工程的地震安全性进行检测鉴定，并对地震安全性评价报告的质量负责。
(提供幼儿园学校房屋抗震结构安全性检测鉴定报告)；欢迎来电咨询；诚挚邀请来我司考察。