

# 连云港做工程造价税费-预算定额

产品名称	连云港做工程造价税费-预算定额
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程造价
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

## 产品详情

首先造价重要的是设计图纸，其次还有前期工程所形成的成果，如勘察报告、测量报告，特别是涉及到旧有设施的保护、拆迁资料，因为这些资料如果收集不齐，会造成概算漏项，进而影响到概预算文件的准确性。例如管线迁改工程除了工程本身的各项费用，还涉及了给排水、电力电信、燃气等工程的管线保护，有时还会涉及到与公路、铁路等的交叉配合的事宜，而这些相关的管线保护和交叉配合都是需要一定的费用的，如果没有收集到这些方面的资料，会造成经概预算所得出的工程造价偏低，进而影响整个工程的顺利开展。

对于实际使用材料与定额不同时,在定额允许换算的范围内，按照定额材料库里对应的材料换算其定额材料及单价根据工程项目的具体情况,注意有些项目应该乘上相应的调整系数。

连云港工程造价的作用：1、工程造价是项目决策的工具。在项目决策阶段，连云港建设工程造价是项目财务分析和经济评价的重要依据。2、工程造价是制定投资计划和控制投资的有效工具。3、工程造价是筹集建设资金的依据。当连云港建设资金来源于金融机构的贷款时，金融机构在对项目的偿债能力进行评估的基础上，也需要依据工程造价来确定给予投资者的贷款数额。建筑工程的施工设计是从初的设计构想到设计制订详细计划的实施过程。进行建筑工程施工设计时，只有把握好施工设计的尺度、标准，并将施工设计与相关经济指标进行有机结合，才能做好工程造价控制的工作。在进行建筑工程设计时，一定要尽量避免施工图纸的变更。施工设计图纸的变更会给建筑工程造价带来极其恶劣的影响，并会影响到对工程造价的科学控制。有关事实说明，建筑工程施工过程中的工程变更越多，则工程的成本越高，所以在进行施工设计工作时要尽可能保证其完善性，以降低工程的成本。要设置完善的竞争机制，并选择适宜的方案。建筑工程的设计工作通常靠设计院进行，在建筑工程建设的过程中对设计竞争制度给予进一步完善，对设计成本的控制具有重要的作用。目前大部分的工程设计方案大多偏重于工程的技术指标而忽视经济指标，因而要对设计竞争的制度给予进一步完善，才能较好地控制工程造价。

## 连云港做工程造价税费-预算定额

熟悉施工图纸，掌握计算工程量和套用定额单价在计算工程量前，必须充分掌握定额中的各种说明及相关规定，能够熟练掌握并运用工程量计算规则进行钢结构工程量计算，同时还应认真研究施工图纸，特别应弄清总平面布置图，以便更好地了解工程全貌，做到心中有数。

连云港工程造价取费定额合理套用方法直接套用定额单价要注意套用的项目名称、内容与施工图纸标准是否一致，例如构件名称、强度等级、断面形式等；为了避免重复套用项目费用还要注意连云港定额包含的工作内容。

先看总说明（很重要），然后是建筑图造价后是结构图。看施工图时依次看总平面图、平面图、立面图、剖面图、详图；其次是结构图，先看基础图，再看楼层屋顶层结构布置图，结构详图；造价后看相应图集，让图在心中有一个三维的印象，还要看定额。

施工企业加强经营管理，搞好经济核算的基础。施工企业为了加强经营管理，搞好经济核算、降低工程成本、增加利润，为国家提供更多的积累，就必须及时地、准确地编制出施工图预算。施工图预算所确定的工程造价，是施工企业产品的出厂价格。

预制及安装结构主体工程编制造价时，应剥离的工程有预制、安装和运输，该三项均以构件的设计体积为准，至于构件的平均运距则应根据施工组织设计确定；钢筋、钢绞线或高强钢丝、现浇接缝混凝土、泄水管、支座、伸缩缝均以施工图设计资料为准。若吊装设备的使用期超过定额规定的4个月时，可按施工的计划期调整设备的摊销费。设备的计划使用期应包括由设备库至施工现场的往返运输和安装前的试拼，以及完工拆除后的清理、修整、油漆所需的全部时间；预制人行道、缘石、栏杆及栏杆扶手等小型构件的工程量，应按设计构件的体积增计1%的场内运输和操作损耗。