

# 江阴做工程造价方法-主材预算

产品名称	江阴做工程造价方法-主材预算
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程造价
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

## 产品详情

江阴做工程造价方法-主材预算为了防止漏项、减少重复计算，在计算工程量时应该按照一定的顺序，有条不紊地进行计算。下面分别介绍土建工程中工程量计算通常采用的几种顺序。

施工图造价作为施工企业内部进行经济核算和考核工程成本的依据：施工图造价确定的工程造价，是工程项目的造价成本，其与实际成本的差额即为施工利润。施工图造价与设计概算的项目划分、编制程序、费用构成、计算方法等都基本相同。

江阴工程造价咨询有限公司编制施工图预算说明书一般要说明：

- 1、主材的编制依据：依据的施工图纸和执行的江阴预算定额；
- 2、水文地质情况；涌水量、岩石系数、瓦斯和地温情况等；
- 3、江阴材价格情况；
- 4、施工点距施工基地的距离和当地的社会保障费率及税金情况；
- 5、当地的取暖规定等。

特种作业人员安全教育；班前安全讲话；现场安全活动；针对特殊情况的安全教育等在安全生产保证体系的基础上，结合安全管理制度，加强日常性的安全管理工作。通过对危险源的辨识、风险评价、风险控制策划、危险源与重大风险的更新等程序，明确本项目安全管理的重点，编制专项安全技术管理方案，根据施工工程的结构特点、施工方法、作业环境、队伍素质等实际情况，明确具体地提出应采取的措施和注意事项。

根据编制的阶段和目的不同，可以将工程造价分为设计造价、施工图造价、施工造价等设计造价是指在投资估算的控制下由设计单位根据初步设计图和说明，概算定额或者概算指标的各项收费标准，设备以及材料造价格等的资料编制和确定的建设项目的从筹建到交付使用过程中的所需的全部费用的文件。总而言之，设计造价就是根据设计要求对工程造价进行的概略性的计算。设计造价是整个工程项目投资的造价高限额。设计造价1.是国家确定和控制基本建设总投资的依据;2.是确定拟建工程投资的造价高限额;3.

是工程承包、招标的依据;4.是核定该项目贷款情况的依据;5.是考核分析设计方案经济是否合理的主要依据。

江阴工程造价公司编制施工图预算封面的顺序：1、施工图预算名称；2、编报金额和审批金额；3、编制人和审批人分别盖预算资格证章；4、江阴施工单位、监理单位、建设单位等负责人分别签名；

总承包依据各专业分包人的施工需要及进度。经过协商，在不影响工程总体进度的前提下，总承包可以为专业分包人和专项承包人推迟拆除脚手架的日期或另行搭设脚手架安全设施总承包向专业分包人统一分发经检验合格的安全防护物品，如安全帽、安全带、安全防护服等，提供现场的安全设施，包括各类安全警示标志、安全防护栏杆、安全围网、安全通道等一般性安全防护设施，并协助配合专业分包人和专项承包人搭设特殊安全设施。

垃圾清运总承包为专业分包人指定建筑垃圾和生活垃圾堆放的地点，并及时将专业分包人整理好的垃圾清运出场根据本工程分包单位多的特点，项目部将经常召开相关会议做好各专业分包单位间的协调管理，对现场的施工进度、质量、文明安全施工、劳动力、材料等事宜进行管理，因此本公司将会议时间做以下建议：周协调例会施工总承包单位总承包商负责人及相关人员、分包商、材料供应商每周两次 监理例会监理公司业主、总承包商代表、分包商代表每周一次总承包协调例会总承包商分包商负责人、材料供应商每周两次

工程概造价编制水平，严重影响着建筑工程项目的实际造价。伴随我国经济的快速发展，与过去相比建筑工程项目概造价编制水平已经有了很大幅度的提高。但形势发展要求我们不但要科学地编制建筑工程概造价，还要对其进行动态化的管理，旨在提高、改进当前建筑工程项目概造价编制效果，为建筑工程项目科学施工与管理打下坚实基础。