

衡阳做工程造价方法-预算编制

产品名称	衡阳做工程造价方法-预算编制
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程造价
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

当管座所包中心角愈管道转弯和交接处，其水流转角不应小于90°。当管径小于等于300mm，跌水水头大于0.3m时，可不受此造价制。管道基础应根据地质条件确定对地基松软或不均匀沉降地段，管道基础或地基应采取加固措施，管道接口应采用柔性接口。

当客观条件发生变化时，建筑设计也要相应变化，以适应建设需要，而造价不具备这种预见性，其结果直接导致结算超造价。

施工图纸和所用图集全面熟悉后才能全、准、快地编制造价，由此可见，对图纸的熟悉程度是编制造价的关键，施工图纸中各个构建的尺寸以及图纸中各个尺寸的关系必须理解透彻。只有这样，才能读懂掌握图纸，读懂设计人员所表达的具体设计要求，也才能更加全面地完成工程造价的组价过程。

衡阳工程造价通常的分析方法有：

- （1）单方造价指标法。通过对同类项目的每平方米造价的对比，可直接反映出造价的准确性。
- （2）分部工程比例。基础、混凝土及钢筋混凝土等各占衡阳定额直接费的比例。
- （3）专业投资比例。土建、电气、采暖通风等各专业占总造价的比例。材料、工程设备价格变化的价款调整，按照承包人提供主要材料和工程设备一览表，根据发承包双方约定的风险范围，按以下规定进行调整。

工程预结算工作是企业财务管理的重要内容，关系到企业的经济效益能否实现。因此，我们要加强对这方面的认识，不断的提高建筑企业工程造价编制与预结算审核质量，保证企业的更好、更快的发展。工程造价编制与预结算审核质量的提高不是一朝一夕就能完成的，需要全体员工共同努力。

衡阳建设项目或单项工程全部建筑安装工程的建设期在12个月以内，或者工程承包合同价值在100万元以

下的工程，可以实行工程价款每月月中预支，竣工后一次结算。当年结算的工程款应与年度完成的工作量一致，年终不另清算。

衡阳做工程造价方法-预算编制

按总承包人提供的轴线、标高进行专业工程测量、放线工作，对自身专业工程测量、放线的结果负责工作面向专业分包人及直接分包人提供其施工必需的工作面。合理、高效地利用总承包人提交的工作面，尽早完成工序交接工作。

对于一些没有施工图或图纸不全的小型零星工程，验收时应进行测量，审核人员应深入施工现场参加测量，以取得调整或审核工程造价的依据，从而提高审核工作的质量。