

# 东莞市楼板增加设备承重安全检测标准报告

产品名称	东莞市楼板增加设备承重安全检测标准报告
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	1.00/平方
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101，201，厂房一302（注册地址）
联系电话	13828755330

## 产品详情

广东省东莞市混凝土楼板提升机器设备载重检测服务规范汇报

房子载重检测服务评定构造评定常见问题：

一、在构造布局剖析中，应关键对构造管理体系、平面布置图、传力途径、接口方式、支撑点布局、结构对策等开展定期检查点评。

二、在构造预制构件缝隙剖析中，应依据缝隙部位、形状和其他检验结果分辨该缝隙是不是归属于承受力缝隙。对承受力缝隙应根据承载能力检算证实，对非承受力缝隙应进一步区别地基沉降、收拢、工程施工、温度、使用性能等并剖析造成缘故。

三、构造核查时，应确立检算所选用的标准、计算软件及版本号、抗震等级抗震设防等级、建筑抗震等级、场地类别、基本风压、地面粗糙度、原材料抗压强度等主要参数。

四、构造核查时需根据的设计标准应依据评定目地和评定种类明确。对涉及到更新改造、应用作用更改的应按现行标准标准实行，构造安全系数评定宜选用修建阶段处于有效期限内相对的设计标准但不少于89系列产品标准。

五、构造核查时，一般工业建筑楼板的额外恒载应不少于1.5KN/m<sup>2</sup>，平屋面的额外恒载应不少于3.0KN/m<sup>2</sup>，若有靠谱数据信息的可按具体赋值。工业厂房活载赋值除设计方案文档确立表明外应不少于3.5KN/m<sup>2</sup>。室内楼梯恒载赋值应依据横截面规格测算明确。

钢筋混凝土房子载重检测服务评定具体内容：

一、钢筋混凝土预制构件的危险因素评定应包含承载力、结构与联接、缝隙和形变等内容。二、需对钢筋混凝土预制构件开展承载能力检算时，解决预制构件的混凝土的强度、炭化和建筑钢筋的物理性能、成分、生锈状况开展检验；评测混凝土工程横截面有效值，应扣减因多种要素导致的横截面损害。三、

钢筋混凝土预制构件应关键查验柱、梁、板、及钢屋架的承受力缝隙和梁主筋生锈情况，柱的根处和顶端的水平裂缝，钢屋架歪斜及其支撑点系统软件平稳等。

四、混凝土工程有下述状况之一者，应鉴定为危险因素：1

预制构件承载能力低于功效效用的85% ( $R/OS < 0.85$ )；2

梁、板造成超出 $L_0/150$ 的挠度值，且受拉区的裂缝宽度超过毫米；3 组合梁、桁梁跨中间受拉区造成纵向缝隙，其一侧往上拓宽达梁高的 $2/3$ 之上，且缝宽敞于0.5毫米，或在橡胶支座周边出现裁切斜缝隙，缝宽敞于0.4mm；4

梁、板受力主筋处造成横着水平裂缝和斜缝隙，缝宽敞于毫米，板造成总宽超过0.4mm的受力缝隙；5 梁、板因梁主筋生锈，造成沿梁主筋方位的缝隙，缝宽敞于毫米，或预制构件混凝土比较严重破损，或混凝土防护层比较严重掉下来、漏筋；6 现浇楼板面附近造成缝隙，或基础梁造成交叉式缝隙；7

预应力钢筋梁、板造成纵向通长缝隙；或顶端混凝土疏松漏筋，其长短达梁主筋直径的100倍之上；8 受力柱造成纵向缝隙，防护层脱落，梁主筋露出生锈；或一侧造成水平裂缝，缝宽敞于毫米，另一侧混凝土被损坏，梁主筋露出生锈；9 墙正中间位置造成交叉式缝隙，缝宽敞于0.4mm；10

柱、墙造成歪斜、偏移，其歪斜率超出高宽比的1%，其侧面偏移量超过 $h/500$ ；11 柱、墙混凝土酥裂、炭化、鼓包，其毁坏面超过全横截面的 $1/3$ ，且梁主筋露出，生锈比较严重，横截面减少；12

柱、墙侧面形变，其规定值超过 $h/1250$ ，或超过30mm；13

钢屋架造成超过 $L_0/200$ 的挠度值，且下弦造成横断缝隙，缝宽敞于毫米；14

钢屋架支撑点系统软件无效造成歪斜，其歪斜率超过钢屋架高宽比的2%；15

折弯预制构件防护层脱落，梁主筋好几处露出生锈；端连接点联接松脱，且伴随显著的形变缝隙；16

梁、板合理闲置长短低于标准值的70%。