

榆林做工程造价审计-预算公司

产品名称	榆林做工程造价审计-预算公司
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:工程造价 服务内容:工程预算 服务地区:全国
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160(注册地址)
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

榆林做工程造价审计-预算公司

榆林工程造价的编制依据：

- 1.榆林工程竣工验收报告和工程竣工验收单；
- 2.经审批的榆林原施工图预算和施工合同或协议；
- 3.榆林工程预算编制变更通知单、施工现场工程变更洽商记录和经审批的原施工图；
- 4.现行预算定额、榆林地区人工工资标准、材料预算价格、价差调整文件以及各项费用指标等资料；
- 5.榆林工程竣工图和隐蔽工程记录；
- 6.榆林现场零星用工和借工签证；
- 7.其他有关资料及现场记录。

工程造价编制对于建筑项目在具体实施过程中的造价管理与控制具有十分重要的意义，但是从当前我国建筑工程项目造价编制的实际情况来看，依然存在着诸多问题，这些问题的存在影响了造价编制的准确性与科学性，不利于后续工程项目建设的开展。建筑企业应当针对存在的问题采取有针对性的措施，全面提升造价编制的准确性与可靠性，为实现其自身更加长久的发展奠定坚实的基础。

分项工程施工组织设计及施工方案管理分包商分项工程施工组织设计及施工方案的编制 总承包审核合格 监理审批 技术交底 分包商执行。分包商必须严格遵照执行施工组织设计、施工方案。图纸会审在工程准备阶段，总承包商将在业主的组织下汇集自行施工的和专业施工的内容参加图纸会审与设计交底工作。

这种方法与全面审核法比较，工作量相对减少，而取得的效果却不是很差，但仍属重复劳动由于上述两种方法类似编制施工图造价，工作量大，审核周期长，造价人员在长期的工作中摸索出另一种方法，即分析对比审核法。该方法是在总结分析预结算资料的基础上，找出同类工程造价及工料消耗的规律性。结构形式不同、地区不同的工程造价、工料消耗指标。然后，根据这些指标对审核对象进行分折对比，从中找出不符合投资规律的分部分项工程，针对这些子目进行重点审核，分析其差异较大的原因。

榆林工程价款结算方式：榆林现行的工程价款结算根据不同情况，可采取以下方式：1. 按月结算方式即：实行旬末或月中预支，月终结算，竣工后清算的办法。跨年度榆林竣工的工程，在年终进行工程盘点，办理年度结算。我国现行建筑安装工程价款结算中，相当一部分是实行这种按月结算方式。2. 竣工后一次结算方式 榆林建设项目或单项工程全部建筑安装工程的建设期在12个月以内，或者工程承包合同价值在100万元以下的工程，可以实行工程价款每月月中预支，竣工后一次结算。当年结算的工程款应与年度完成的工作量一致，年终不另清算。

整流电路整流电路是利用半导体二极管的单向导电性能把交流电变成单向脉动直流电的电路。所以有时还需要再增加一个稳压电路。因此整流电源的组成一般有四大部分。见其中变压电路其实就是一个铁芯变压器。

建筑设计修改与变更jiguan857