

台州做工程造价清单-竣工结算

产品名称	台州做工程造价清单-竣工结算
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:工程造价 服务内容:工程预算 服务地区:全国
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

台州做工程造价清单-竣工结算

台州工程造价建筑分类等级及所依据的规范或批文：1) 台州建筑结构安全等级；
2) 台州地基基础设计等级；3) 台州建筑桩基设计等级4) 台州建筑抗震设防类别；
5) 台州主体结构类型及抗震等级；6) 台州地下室防水等级；
7) 台州人防地下室的设计类别、防常规武器抗力级别和防核武器抗力级别；
8) 台州建筑防火分类等级和耐火等级；9) 台州湿陷性黄土场地建筑物分类；
10) 台州混凝土构件的环境类别。

工程概造价编制的质量水平直接影响到造价终的工程造价水平，随着我国经济技术水平的快速发展，土建工程造价已经进入了一个改革和完善的新时期，这就要求概造价编制工作不断提高和完善。要做到结合工程各方面需求，掌握影响工程造价的各个因素，编制出一套合理、准确的概造价方案，保证工程整体施工的正常运行。

世间万事万物中，人是造价宝贵的因素，纵使科技再发达，软件再精准，离开了造价工作人员的正确使用方法，也会使其变得平淡无奇。所以，操作人员要在确保自身专业技能熟练的情况下，活用、巧用软件，使软件能更好地为自己服务。

具体施工单位在施工过程中，可能为了方便工程施工，随意变更施工设计，进而产生造价计划外费用支出。如果出现这种情况，就不得不对建筑工程概造价进行临时调整。临时调整工程概造价则可能存在着缺乏必要论证、有效控制和管理等问题，导致更多问题出现。

台州工程预决算编制依据。1) 台州主体结构工程预决算编制使用年限；2) 台州自然条件：基本风压，

- 冻土深度，基本雪压，气温（必要时提供），抗震设防烈度（包括地震加速度值）等；
- 3) 台州工程地质勘察报告或可靠的地质参考资料；
 - 4) 台州场地地震安全性评价报告（必要时提供）；
 - 5) 台州风洞试验报告（必要时提供）；
 - 6) 台州建设单位提出的与结构有关的符合有关标准、法规的书面要求；
 - 7) 台州批准的上一阶段的工程预决算编制文件；
 - 8) 台州本专业工程预决算编制所执行的主要法规和所采用jiguan857的主要标准（包括标准的名称、编号、年号和版本号）。

随着我国建筑工程发展水平的不断提升，越来越多的工程其规模在不断扩大，这一方面促进了我国国民经济的发展，但是另一方面也使得工程造价工作面临着越来越多的挑战。除此之外，在建筑工程的工程造价过程中会受到市场因素和操作因素等诸多因素的影响，从而使工程造的整体价造价超出工程的预期投资额。

准确计算工程量工程的工程量与建筑工程造价的编制息息相关，只有准确计算工程量才能提高工程造价编制的准确性，从而将工程的投资效益造价大化。因此在制定工程造价之前，相关工作人员首先应该熟悉整个施工图纸，依据施工图纸来计算建筑工程所需要的各种建筑材料的用量，结合施工图纸中的各种说明书、设备和材料汇总表来了解工程的概况，只要做到对所有的工程量了然于胸，才能够有效避免重复计算或者漏算的错误发生，从而准确计算工程量。