

长春做工程造价清单-图纸设计

产品名称	长春做工程造价清单-图纸设计
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:工程造价 服务内容:工程预算 服务地区:全国
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

长春做工程造价清单-图纸设计

长春工程造价绿化及建筑小品布置图：1长春总平面布置；2
长春绿地（含水面）、人行步道及硬质铺地的定位；3
长春建筑小品的位置（坐标或定位尺寸）、设计标高、详图索引；4 长春指北针；5
长春注明尺寸单位、比例、图例、施工要求等。

一个建筑项目的成本花费主要是建筑施工管理、员工工资、施工材料和机械设备使用等方面，建筑企业采取的概造价编制能够有效的对成本进行控制和管理，从而提高经济利润。而且，有效合理的概造价编制利用注重实际、加强多方面联系、虚拟信息化操作等，能够保证概造价所得数据的准确性、合理科学和安全性。概造价作为整个建筑企业成本造价的中心，具有举足轻重的地位，必须严格其数据计算标准和造价依据。同时，由于其重要的影响力，在完善其工作时就必须更加细致和合理，只有这样才能起到编制工程概造价的原本作用，平衡整个建筑项目的各个环节，保证建筑质量的前提下降低成本，从而增加企业经济收益。

管理作为总承包商，将对整个工程包括施工现场和生活区，对所有分包均实施全面、统一的协调管理工地实行全封闭管理，人员凭证件进出，车辆根据有关手续进出。各分包须将所属员工登记造表，向总承包项目经理部申请配发统一的工地出入证与工地安全用品，杜绝外来三无人员逗留工地。

建筑工程造价复核技巧为确保成果文件的准确性，造价编制完成后进行造价成果复核也很关键。主要介绍以下三种方法：

长春工程造价编制依据：1 长春场地测量坐标网、坐标值；2

长春场地四邻的道路、水面、地面的关键性标高；3
长春建筑物、构筑物名称或编号、室内外地面设计标高、地下建筑的顶板面标高及覆土高度限制；4
长春广场、停车场、运动场地的设计标高，以及景观设计中，水景、地形、台地、院落的控制性标高；
5 长春道路、坡道、排水沟的起点、变坡点、转折点和终点的设计标高（路面中心和排水沟顶及沟底）、纵坡度、纵坡距、关键性坐标，道路表明双面坡或单面坡、立道牙或平道牙，必要时标明道路平曲线及竖曲线要素；6 长春挡土墙、护坡或土坎顶部和底部的主要设计标高及护坡坡度；7 长春用坡向箭头或等高线表示地面设计坡向，当对场地平整要求严格或地形起伏较大时，宜用设计等高线表示，地形复杂时应增加剖面表示设计地形；8 长春指北针或风玫瑰图；9 长春注明尺寸单位、比例、建筑正负零的绝对标高、坐标及高程系统（如为场地建筑坐标网时，应注明与测量坐标网的相互关系）、补充图例等。

雨水口不粉刷，用1：2水泥砂浆勾缝，各种井需做内外全部抹面时可套用非定型井抹面定额本定额只能适用于相应标准图号的排水砖砌井类，使用时必须与之相符，如设计为非本相应图号(包括省标、院标、部标等)均套用第三章非定型井类有关项目。

设计修改与变更工程设计同样受到诸如地质勘察资料、设计技术规范、设计标准、设计手段、建筑材料等客观条件影响和制约。当客观条件发生变化时，设计也要相应变化，以适应建设需要，而造价不具备这种预见性，其结果直接导致结算超造价。