

沧州做工程造价公司-预算因素

产品名称	沧州做工程造价公司-预算因素
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:工程造价 服务内容:工程预算 服务地区:全国
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

沧州做工程造价公司-预算因素

沧州工程造价建筑分类等级及所依据的规范或批文：1) 沧州建筑结构安全等级；
2) 沧州地基基础设计等级；3) 沧州建筑桩基设计等级4) 沧州建筑抗震设防类别；
5) 沧州主体结构类型及抗震等级；6) 沧州地下室防水等级；
7) 沧州人防地下室的设计类别、防常规武器抗力级别和防核武器抗力级别；
8) 沧州建筑防火分类等级和耐火等级；9) 沧州湿陷性黄土场地建筑物分类；
10) 沧州混凝土构件的环境类别。

现行造价定额或地区单位估价表现行的造价定额是编制造价的基础资料。编制工程造价，从分部分项工程项目的划分到工程量的计算，都必须以造价定额为依据。

在这一过程中工作人员应当清晰建设项目是工程概造价编制的基础与前提并且工程概造价编制工作需要一建设项目为核心进行分层次开展，并且在此基础上构成完整的工程造价体系。在进行概造价编制时工作人员需要根据计划价格体系来对工程中的单相项目进行概算，即单位工程造价，在单位工程造价的基础上工作人员通过综合概算的进行可以促进建筑工程整体投资效益的有效提升并且能够有效节约项目投资与此同时能够合理提升工程造价的整体管理水平。

经济措施。一项工程项目在进行建设的过程中根本的目的是希望能够赢利，因此在整个项目进行的过程当中也会多方面地涉及到资金的筹措和使用。所以我们要认识到，在一个工程项目进行的过程当中要实现工程造价、工程质量以及工程进度的控制，对其实施一定的经济措施是完全必要的。工程项目赢利目的的实现在很大程度上都是通过造价而得来的，因为这样才需要在工程目标实现的过程中，切实加强数据的收集、加工以及良好的处理，并在此基础上实现对项目造价可行性的科学分析，以此来尽可能地避免阻滞工程项目实现的因素。毫无疑问，如果在施工的过程中忽视经济因素，就会使得工程造价的目的

难以实现。

沧州工程预决算编制依据。1) 沧州主体结构工程预决算编制使用年限；2) 沧州自然条件：基本风压，冻土深度，基本雪压，气温（必要时提供），抗震设防烈度（包括地震加速度值）等；3) 沧州工程地质勘察报告或可靠的地质参考资料；4) 沧州场地地震安全性评价报告（必要时提供）；5) 沧州风洞试验报告（必要时提供）；6) 沧州建设单位提出的与结构有关的符合有关标准、法规的书面要求；7) 沧州批准的上一阶段的工程预决算编制文件；8) 沧州本专业工程预决算编制所执行的主要法规和所采用的主要标准（包括标准的名称、编号、年号和版本号）。

绿化种植工程造价的计算，一般程序如下依据施工设计图上的工程苗木名称、品种、规格、数量和市场苗价信息中相对应的苗木单价，将数量和单价相乘计算出复价。再将所有复价累加，计算出该工程所需苗木总费用。依据施工设计图所要求的地形标高和施工现场地形、土质等实际情况，确定施工方案，计算进、出土方数量，满足设计地形标高要求和植物生长所需的排水要求，再根据文件规定的土方单价，分别计算该工程出垃圾土费用和进种植土费用。

除蓝图外，还包括标准图集、图纸会审记录、设计变更通知及现场签证单等资料，其中设计变更通知及现场签证单做结算时用到。jiguan857