

合肥做工程造价服务-预算换算

产品名称	合肥做工程造价服务-预算换算
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:工程造价 服务内容:工程预算 服务地区:全国
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

合肥做工程造价服务-预算换算

合肥工程造价绿化及建筑小品布置图：1合肥总平面布置；2合肥绿地（含水面）、人行步道及硬质铺地的定位；3合肥建筑小品的位置（坐标或定位尺寸）、设计标高、详图索引；4合肥指北针；5合肥注明尺寸单位、比例、图例、施工要求等。

在电力工程造价管理方面，造价编制人员缺少现场施工管理经验，造价编制内容可能与实际情况不符，导致工程造价管理受到影响。这是因为造价编制人员综合素质较低，在电力工程造价编制中缺少全过程意识。在电力工程造价管理方面，造价编制人员管理模式比较传统，容易忽略工程项目中后期造价管理，因此多数造价工作存在局限性，易对工程造价造成影响。

施工过程中的配合工作面移交总承包将按照施工进度情况分阶段分段移交工作面给幕墙工程分包人。技术指导总承包组织机构中的幕墙施工管理组将在幕墙施工中为幕墙专业分包人提供配合服务。总承包将设置幕墙施工经验丰富的工程技术人员，对幕墙施工，除进行全过程的总承包管理职责范围内的质量控制外，还对幕墙施工过程中可能出现质量问题进行技术指导。

确保工程项目顺利开展与有序实施，还需详细分析具体影响因素，其中包括施工阶段建筑人工、材料变、现场施工图纸存在差异性、未及时调整施工组织设计、造价编制人员能力待提升等。对此，还需引起施工单位重视，详细分析建筑材料、人工差价，为造价编制提供信息依据，重视准备工作与现场管理，确保造价编制内容合理性，注重造价编制队伍构建，助各项工作有序实施，确保建筑工程造价编制工作质量。

合肥工程造价编制依据：1 合肥场地测量坐标网、坐标值；2 合肥场地四邻的道路、水面、地面的关键性标高；3 合肥建筑物、构筑物名称或编号、室内外地面设计标高、地下建筑的顶板面标高及覆土高度限制；4 合肥广场、停车场、运动场地的设计标高，以及景观设计中，水景、地形、台地、院落的控制性标高；5 合肥道路、坡道、排水沟的起点、变坡点、转折点和终点的设计标高（路面中心和排水沟顶及沟底）、纵坡度、纵坡距、关键性坐标，道路表明双面坡或单面坡、立道牙或平道牙，必要时标明道路平曲线及竖曲线要素；6 合肥挡土墙、护坡或土坎顶部和底部的主要设计标高及护坡坡度；7 合肥用坡向箭头或等高线表示地面设计坡向，当对场地平整要求严格或地形起伏较大时，宜用设计等高线表示，地形复杂时应增加剖面表示设计地形；8 合肥指北针或风玫瑰图；9 合肥注明尺寸单位、比例、建筑正负零的绝对标高、坐标及高程系统（如为场地建筑坐标网时，应注明与测量坐标网的相互关系）、补充图例等。

定额子目选用审核，是审查工程造价单价选用的定额子目与该工程各分部分项工程内容是否一致，换算是否合理。对定额子目选用的审核，一定要注意看定额子目所包含的工作内容及各章节定额的编制说明。

无论是发包人的原因还是总承包人的原因所致，分包人都只能向总承包人提出索赔要求，而不能直接向发包人提出。jiguan857