

徐州做工程造价服务-图纸会审

产品名称	徐州做工程造价服务-图纸会审
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:工程造价 服务内容:工程预算 服务地区:全国
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

徐州做工程造价服务-图纸会审

徐州工程造价建筑分类等级应说明下列建筑分类等级及所依据的规范或批文：

- 1) 徐州建筑结构安全等级；
- 2) 徐州地基基础设计等级；
- 3) 徐州建筑抗震设防类别；
- 4) 徐州主体结构类型及抗震等级；
- 5) 徐州地下水位标高和地下室防水等级；
- 6) 徐州人防地下室的设计类别、防常规武器抗力级别和防核武器抗力级别；
- 7) 徐州建筑防火分类等级和耐火等级；
- 8) 徐州混凝土构件的环境类别；
- 9) 徐州湿陷性黄土场地建筑物分类；
- 10) 对徐州超限建筑，注明结构抗震性能目标、结构及各类构件的抗震性能水准。

合同工程本身的损害、因工程损害导致第三方人员伤亡和财产损失以及运至施工场地用于施工的材料和待安装的设备的损害，由发包人承担发包人、承包人人员伤亡由其所在单位负责，并承担相应费用。

虽同一性质的工程项目，但施工工艺方法不同，就不能使用同一定额。如沉井工程：井筒制作是按现浇钢筋砼考虑，若是砖体沉井，则不能套用本定额项目；如是钢筋砼井筒，但是分片拼装，不是现浇，亦不能使用本定额项目。因此，在使用各种定额项目时，要与前面讲过的施工工艺和适用条件相对应。

提前竣工奖励。发承包双方可以在合同中约定提前竣工的奖励条款，明确每日历天应奖励额度。一般来说，双方还应当在合同中约定提前竣工奖励的造价高造价额（如合同价款的5%）。提前竣工奖励列入竣工结算文件中，与结算款一并支付。

徐州工程造价编制中当项目按装配式建筑要求建设时，应有装配式建筑设计说明。

- 1) 徐州装配式建筑设计概况及设计依据；
- 2) 徐州建筑专业相关的装配式建筑技术选项内容，拟采用的

技术措施，如标准化设计要点、预制部位及预制率计算等技术应用说明；

3) 徐州一体化装修设计的范围及技术内容； 4) 徐州徐州装配式建筑特有的建筑节能设计内容。

本定额不包括特殊情况(如场地狭小、有障碍物、沟、坑等)所引起的设备、机具、材料等额外的搬运、拆装工作，也不包括设备施工现场以外的运输、装卸等工作。凡属标准垫铁、斜垫铁、钩头成对斜垫铁，均按成品列入定额内，特殊垫铁及专用垫铁、地脚螺栓、设备图纸所标明的标准件、紧固件均按设备自带有考虑。

企业的工程报价其实是这个工程能不能顺利开始的一项重要原因，也是能不能选择一个合适的承办单位的关键，虽然近几年国家会有规定这样的招标会制度，但是真正能促进招标会实施的不是多完善的法律制度，而能保证企业胜出的报价是可以提供准确物料消耗和工程报价的工程造价，招标方的主要要求是合作双方的真实有效，那么一个完整有说服力的工程造价就为工程的报价提供了强力的竞争力。jiguan85