

# 乌鲁木齐做工程预算单位-造价概述

产品名称	乌鲁木齐做工程预算单位-造价概述
公司名称	津焯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程预结算
公司地址	北园大街68号
联系电话	15106979730

## 产品详情

乌鲁木齐做工程预算单位-造价概述

不同阶段：可研投资估算、初设概算.....竣工决算

乌鲁木齐工程预算内容编制流程分析

乌鲁木齐工程预算内容的编制主要包括以下几个环节。1、资料收集。在对工程项目资金进行预算前，要对项目施工中的一些资料进行收集，并做出科学有效的分析，通过资料的分析对其中一些内容进行取舍和删减，以达到提高预算准确性的目的。

2、明确施工图纸和工作量。要想提高工程预算的准确性和科学性，相关预算人员还必须要明确施工图纸的工程量，明确施工图纸中所涉及的项目工程量，确保工程预算中不会出现遗漏工程量的现象，从而提高工程预算的准确性。

3、费用计算汇总。工程预算人员在进行工程费用计算汇总时，一定要提高计算的准确性和公开性，降低计算错误发生的概率，有效提高工程预算准确性。

2;池壁保温隔热按墙面保温隔热项目执行，人工费乘以各种面层均不包括踢脚线，除聚氯乙烯塑料地面外，其他整体面层踢脚线，按整体面层相应项目计算，其人工乘以造价定额系数1.6;块料面层踢脚线，按块料面层相应项目计算，其人工乘以造价定额系数1.四房及以上户型客厅要考虑安装壁挂式分体空调和柜式分体空调的两种可能性，并预留相应的电器插座,合理设计空调留洞及排水方式。

如果渗漏点延伸自独立基础施工面上至独立基础施工面以下，应在基坑施工外渗漏点附近压注双液浆，注浆采用压力控制，压力不得超过0.3Mpa，同时注意支撑。渗漏点延伸自独立基础施工面上至独立基础施工面以下且流量较大，应在基坑施工内局部回填至流量减小后，在基坑施工外渗漏点附近压注聚氨酯

。

常见清单子目一般可以在预算软件定额库中找到相匹配的定额组价，但是部分采用新工艺、新技术的清单子目只能通过补充定额的形式实现定额组价。当然，也可以通过抽换一些类似定额，使之成为能够切合实际需要的定额进项组价。

乌鲁木齐造价工程师及注册证号，《乌鲁木齐建设工程工程量清单计价监督管理办法》中要求工程量清单的封面由编制单位的注册造价工程师或一级造价员签字盖章。混凝土垫层执行第五章混凝土及钢筋混凝土工程相应定额子目，其他材质的基础、楼地面垫层执行本章相应定额子目。砌块墙中的混凝土抱框柱执行第五章混凝土及钢筋混凝土工程相应定额子目空花墙项目适用于各种砖砌空花墙，混凝土花格砌筑的空花墙执行第五章混凝土及钢筋混凝土工程相应定额子目。做工程预算单位

做工程预算单位初步设计审批周期长，造成施工图设计与采办、施工交叉，有效衔接困难，EPC总承包商很难做到项目合理组织、整体控制、资源优化配置，合同签订不及时EPC总承包商往往承担很大的风险。基于以上原因，加强对EPC总承包的工程审计十分重要。调成：稀水泥浆，用浆壶徐徐灌入板块之间的缝隙中(可分几次进行)，并用长把刮板把流出的水泥浆刮向缝隙内，至基本灌满为止，灌浆--h后。选择相同颜色矿物颜料和水泥(或白水泥)拌合均匀用棉纱团蘸原稀水泥浆擦缝与板面擦平。

我们在第32期介绍了设计-

施工联合体模式下业主常见的三种付款方式，这三种付款方式下发票如何开具？

乌鲁木齐工程造价编制主要技术规范：《乌鲁木齐工程技术标准》(JTGB01-2021)；《乌鲁木齐工程抗震设计规范》(JTJ004-89)；《乌鲁木齐桥梁抗震设计细则》(JTG/TB02-01-2021)

3m<sup>2</sup>梁所占面积梁按设计图示梁断面保温层中心线展开长度乘保温层长度以面积计算。保温隔热楼地面按设计图示尺寸以面积计算。扣除面积 > 0.3m<sup>2</sup>柱、垛、孔洞所占面积其他保温隔热按设计图示尺寸以展开面积计算。

每跨母线按两端是单串绝缘子考虑，如果采用双串绝缘子，可在原定额的基础上增补套用“2-270”子目。组合软母线安装，按三相为一组计算，跨度(包括水平悬挂部分和两端引下部分之和)以45米为准，跨度的长与短，定额均不作调整，定额只列了26根以下的，如超过26根。