

东胜做工程预算编制-竣工结算

产品名称	东胜做工程预算编制-竣工结算
公司名称	津焯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程预结算
公司地址	北园大街68号
联系电话	15106979730

产品详情

东胜做工程预算编制-竣工结算

B_1 、 B_2 、 B_3 、...、 B_n 。——各可调因子的变值权重（即可调部分的权重），为各可调因子在投标函投标总报价中所占的比例；

东胜工程预算内容编制流程分析

东胜工程预算内容的编制主要包括以下几个环节。1、资料收集。在对工程项目资金进行预算前，要对项目施工中的一些资料进行收集，并做出科学有效的分析，通过资料的分析对其中一些内容进行取舍和删减，以达到提高预算准确性的目的。

2、明确施工图纸和工作量。要想提高工程预算的准确性和科学性，相关预算人员还必须要明确施工图纸的工程量，明确施工图纸中所涉及的项目工程量，确保工程预算中不会出现遗漏工程量的现象，从而提高工程预算的准确性。

3、费用计算汇总。工程预算人员在进行工程费用计算汇总时，一定要提高计算的准确性和公开性，降低计算错误发生的概率，有效提高工程预算准确性。

使用量具时，要先用干净棉纱擦去表面油污，按量具使用要求操作，用毕擦净量具，上防锈剂，妥善放入盒内。应正确选用计量器具，不得用精密量具去测量粗糙另件，以免加速量具的磨损凡使用仪器仪表者，必须首先仔细阅读该产品说明书，掌握仪器仪表结构，性能和操作程序，严格按规程操作。预制构件模板摊销量及一次使用量合钢模板摊销量 = 一次使用量周转次数配合组合钢模板使用的木模板、木支撑、木楔摊销量 = 一次使用量周转次数一次使用量 = 每十立方米砼模板接触面积净用量 \times (1+施工损耗率)

建设工程造价咨询合同的书写、解释和说明，以汉语为主导语言。当不同语言文本发生不同解释时，以

汉语合同文本为准。向委托人提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等，并按合同专用条件中约定的范围实施咨询业务咨询人在履行本合同期间，向委托人提供的服务包括正常服务、附加服务和额外服务。

工程预算先于工程项目管理中任何个工作环节的，是决定整个工程项目建设利润高低的关键。经济基础决定上层建筑，工程预算便是衡量工程项目建设设计方案是否科学、合理、经济的重要依据。工程预算工作掌控整个企业的经济命脉，是企业是否可实现可持续发展的关键之一，提高工程预算管理水平的企业取得良好的经济效益提供基本有利的保障。

东胜造价工程师及注册证号，《东胜建设工程工程量清单计价监督管理办法》中要求工程量清单的封面由编制单位的注册造价工程师或一级造价员签字盖章。施工造价过程中，严格控制及检查各分项分部工程的标高、轴线等，做好原始记录上述各项测量控制均应符合相应工程施工造价技术规范及测量规范的要求。做好工程用材的工程性质分析和每批进场原材料的验收、抽验、化验等技术编制预决算。做工程预算编制

做工程预算编制套用单价审核的要点还是要熟悉计算规则以及对于图纸的熟悉程度。在对直接套用定额单价的审核要注意项目名称内容是否与设计图相一致，工程项目是否出现重复套用。对换算的定额单价的审核要注意定额中的人工、材料或机械中的全部还是部分，同时换算的方法是否准确，采用的系数是否正确。预算包干结算，也称施工图预算加系数包干结算。即在编制施工图预算的同时，另外计取预算外包干费。

图2-4 有沉配井的雨水口雨水口通过连接管与道路、街坊排水管道(管渠)的检查井相连，连接管小管径为200毫米，坡度一般为0.01，长度不宜超过25米，接在同一连管上的雨水口一般不宜超过2个。

东胜工程造价编制主要技术规范：《东胜工程技术标准》(JTGB01-2021)；《东胜工程抗震设计规范》(JTJ004-89)；《东胜桥梁抗震设计细则》(JTG/TB02-01-2021)

其余的措施项目可以‘项’为单位的方式计价，应包括除规费、税金以外的全部费用。清单计价规范规定，措施项目清单中的安全文明施工费应按照国家或省级、行业建设主管部门的规定费用标准计价，此费用不能参与市场竞争。

施工造价过程中，严格控制及检查各分项分部工程的标高、轴线等，做好原始记录上述各项测量控制均应符合相应工程施工造价技术规范及测量规范的要求。

做好工程用材的工程性质分析和每批进场原材料的验收、抽验、化验等技术编制预决算。