

虎林做工程预算基价-造价编制

产品名称	虎林做工程预算基价-造价编制
公司名称	津焯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程预结算
公司地址	北园大街68号
联系电话	15106979730

产品详情

虎林做工程预算基价-造价编制该结算方式是把经过审定的原施工图预算作为工程竣工结算的主要依据。凡原施工图预算或工程量清单中未包括的“新增工程”，在施工过程中历次发生的由于设计变更、进度变更、施工条件变更所增减的费用等。经设计单位、建设单位、监理单位签证后，与原施工图预算一起构成竣工结算文件，交付建设单位经审计后办理竣工结算这种结算方式，难以预先估计工程总的费用变化幅度，往往会造成追加工程投资的现象。从事虎林工程造价行业的人员都知道，工程建设的流程是从投资估算到设计概算，到预算造价的。但预算价格并不是绝对准确，后面还会有竣工结算和决算，在正常情况下，决算不能超过预算，预算低于概算，概算低于估算

各项目中的钢筋规格是综合计算的，子目中的“XX以内”系指主筋大规格，凡小于 10的构造筋均执行 10以内子目。

后报工程师和业主存档。进一步收集在车站周边的工程主体结构、构物的底标高、平面布置、结构情况等，并将分析情况，结论递交有关部门确认，后报工程师及业主存档。查清各类设施及管线的允许变形量、并与有关单位协商确定，并报监理工程师备案。3.吴王靠、挂落、栏板、栏杆按延长米计算，楼梯的栏板、栏杆长度，如图纸无规定时，按水平投影长度乘系数1.15计算。

虎林估算的依据是项目规划方案、可能发生的工程费用、其他工程建设费用、准备费用和建设期利息计算用于计算项目投资规模和融资方案选择，供项目投资决策部门参考。

SPHC—首位S为钢Steel的缩写，P为板PLate的缩写，H为热Heat的缩写，C为商业Commercial的缩写，整体表示一般用热轧钢板及钢带。

SPCC—表示一般用冷轧碳素钢薄板及钢带，相当于中国Q195-215A牌号。

干土与湿土的区分：地下水位线以上为干土，地下水位线以下为湿土。采用降水后的挖土按干土计算。认真进行交接班，确中线、水平及结构物尺寸位置正确。所有控制点和高程需有牢固醒目的标志。基点

要严格护，避免撞击、毁坏，考虑到季节、环境的变化，每月对其复核一次。槽底沉渣、钢筋笼质量，焊接、吊点、预埋器件是否齐全，位置是否准确，应与现场监理认真、负责地进行100%验收。

在估算时，必须注意工程建设其他费用的准确、综合计算。这部分费用的区域性和政策性比较明显根据初步设计或施工图设计图纸、预算指标、预算定额、现行计费标准市场信息等，根据建设工程设计预算规则，逐级计算虎林建设工程总投资。

概算需要有初步设计或扩大初步设计图纸，确定工程造价，用于虎林工程造价的计算；注意编制概算，不得漏项或重复计算，必须符合定额标准或规范。

虎林工程造价编制过程中，施工机械台班单价应由下列几项费用组成：

- (1) 折旧费：指施工机械在规定的使用年限内，陆续收回其原值的费用。
- (2) 大修理费：指施工机械按规定的大修理间隔台班进行必要的大修理，功能所需的费用。
- (3) 经常修理费：指施工机械除大修理以外的各级保养排除所需的费用。

2、但根据文件规定似乎这个价差应该这样调整=130-100=30元油开关、配电箱安装以“台”为单位套用定额，但配电箱安装中未包括焊（压）接线端子，应另行计算和套用定额。本节定额以变配电装置和供电项目为主，是为满足全国各待业电气工程中电气调整的需要而编制的，各项调试定额均已包括本系统范围内所有设备的本体调试工作，一般情况不作调整。