

# 来宾市办理幼儿园房屋抗震鉴定报告

产品名称	来宾市办理幼儿园房屋抗震鉴定报告
公司名称	深圳太科建筑检测鉴定有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	公司品牌:实瑞检测鉴定 公司地址:广东深圳 发货期限:一天出报告
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区龙兴路5号
联系电话	0755-33555968 13686472318

## 产品详情

### 来宾市办理幼儿园房屋抗震鉴定报告

学校在平时的房屋维护过程中，应当根据教学楼、综合楼、宿舍等建筑物的设计使用年限、使用、使用情况，自行定期进行安全排查，当发现学校教学楼、综合楼、宿舍等建筑物存在安全隐患时，也应当及时委托房屋安全鉴定机构对其进行安全评估。

我司承接位于某学校房屋安全鉴定项目，主要针对对该学校宿舍、教学楼、综合楼进屋安全鉴定、抗震性能鉴定。我院根据《建筑抗震鉴定标准》、《建筑结构检测技术标准》、《民用建筑鉴定标准》等有关标准规范的相关规定，制定了详细的鉴定方案。对学校宿舍、教学楼、综合楼进行了抽芯、钢筋开凿及扫描、基础开挖、建筑物倾斜沉降监测、抗震措施检测等，并进屋安全鉴定、抗震性能鉴定。

关于学校幼儿园房屋安全性检测主要检测几点内容（步骤）：

#### （1）房屋使用使用情况调查及建筑、结构图纸复核

1.结构图纸复核

2.结构尺寸和配筋复核

3.结构材性检测

#### （2）外观质量缺陷及结构损伤检测

全面检测构件的外观缺陷，如：变形、破损、锈蚀、歪闪等。用照片和文字形式予以纪录。

### (3) 建筑沉降及整体倾斜测量

检测建筑是否有不均匀沉降及计算建筑的倾斜率。

### (4) 计算分析

计算软件采用设计软件对建筑结构进行整体分析计算。

### (5) 建筑结构安全性评估

综合现场检查的情况及计算分析的结果，结合房屋后续使用功能，对房屋结构进行安全性评估。

### (6) 撰写检测报告、提供检测鉴定结论及处理建议

综合现场检查的情况及计算分析的结果，判定既有房屋结构是否与原有设计相符；对房屋损坏的主要原因进行分析；对结构的安全性进行评定，并根据实际情况提出处理意见。