

淮北市房屋抗震安全检测收费标准

产品名称	淮北市房屋抗震安全检测收费标准
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

房屋检测鉴定就是去做房屋的质量安全检测。建筑工程质量监督部门建议房屋质量的检测程序如下：1. 调查房屋的建造、使用和修缮的历史沿革、建筑风格、结构体系等资料；2. 建立总平面图、建筑平面、立面、剖面、结构平面、主要构件截面等资料；3. 抽样检测房屋承重结构材料的性能，构件抽样数量和部位应符合相关标准的规定。抽样部位应含有代表性的损坏构件；4. 检测房屋的结构、装修和设备等的完损程度、分析损坏原因。5. 检测房屋倾斜和不均匀沉降现状；6. 根据实测房屋结构材料力学性能，按现有荷载、使用情况和房屋结构体系，建立合理的计算模型，验算房屋现有承载能力；7. 根据实测房屋结构材料力学性能，按现有使用荷载情况和房屋结构体系，以地区地震反应谱特征，建立合理的计算模型，验算房屋现有抗震能力并复核抗震构造措施；8. 检查房屋设备的运行状况。保护建筑质量综合检测方案和报告必须按规定报市房屋质量检测中心进行技术审查。房屋检测鉴定办理流程——结构鉴定过程：结构检测是既有建筑物鉴定与加固改造工作的一项重要内容，也是该项工作的基础。没有检测的数据，则鉴定与加固改造工作也难以顺利实施。有了检测结果，结构存在的问题可以在一定程度上显现出来，可减少工作的失误，减少不必要的工程成本。结构安全鉴定工作主要内容：1.建筑物设计文件、场地测量和岩土工程勘察报告、施工质量验测证明资料调查；

2.建筑结构基本情况勘查；3.结构使用条件、混凝土结构和钢结构环境类别调查核实；4.结构布置、结构体系和构造检查分析；5.地基基础（包括桩基础）检测结果分析；6.结构构件材料性能检测结果分析；7.结构构件承载力验算、大跨度构件的挠度验算和悬挑构件抗倾覆验算；8.按建筑抗震鉴定标准（GB50023 - 2009）进行抗震鉴定；当有专门要求作抗震鉴定的，尚须在报告中作专项分析；

当房屋进行了房屋检测鉴定之后，有关管理部门在对于这个房屋进行备案管理时会对此房屋快速了解，房屋检测鉴定对于有关政府部门的管理工作来说能够提供很大的便利性，在今后的管理过程中能够给有关的管理部门提供方便，有利于相关部门的房屋建筑统一管理，是否适合于居住等。那么房屋检测鉴定的终目的就是为了让业主能够安全，安心的居住。我们在找专业人士对新房子进行安全检测鉴定，一方面我们可以知道房屋的质量有没有保障，另一方面也是对我们生命安全的负责。很多房屋建筑在完成建筑过程之后都会有专门的相关检测部门来进行房屋检测鉴定。对房屋的安全性做判定，房屋安全性必须达到规定的房屋检测鉴定标准，居民才能放心居住。