

资阳市建筑安全检测鉴定内容、花费

产品名称	资阳市建筑安全检测鉴定内容、花费
公司名称	深圳市太科建筑检测鉴定有限公司
价格	1.50/平方米
规格参数	
公司地址	龙岗区/龙华
联系电话	18774666955

产品详情

资阳工程建筑检测服务评定内容、花费

一、建筑物工程项目测试服务范畴：

- 1、特性：不仅有工程建筑、在建项目、烂尾等；
- 2、作用：工业建筑、公共建筑；古代建筑等；
- 3、构造：框架剪力墙、剪力墙结构构造、砖混建筑结构、木结构房屋、混合结构、排架结构、钢架结构、筒体结构、石砌体结构、大跨距空间布局；
- 4、楼房：矮层工程建筑、高层建筑、中多层建筑、多层建筑、高层建筑。

二、服务内容：

1、工程施工附近房子安全系数检验评定

包含对房地产、土建工程、隧道施工、深基坑、地铁站、公路桥梁、河涌及工程爆破整平等建筑施工附近的房屋安全鉴定评定，工程施工前关键对（标准内）附近房子的现况开展证据保全及安全系数开展检验鉴定，工程施工后对房子的损伤缘故及损伤水平开展检验鉴定，并为出现的毁坏出示有效的结构加固解决提议。

2、构造检验评定

建筑物(包含烟筒、冷却塔、玻璃钢冷却塔、通廊等)检验评定。

公路桥梁、道路等检验评定。

灾后重建（火灾事故、发生爆炸、地震灾害及安全事故等）构造检验评定。

核电厂安全壳构造及大中型构造的检验评定。

建(构)筑物及机械设备抗震等级评定。

古代建筑检验评定。

3、损伤后的建筑结构安全系数检验评定

受火灾事故、强台风、遭雷击、极端天气、白蚂蚁腐蚀、有机化学物件浸蚀及轿车碰撞等灾难造成的房子结构型损害，我企业根据原设计方案规定、规范标准及房子的遭灾特性对房子灾后重建的构造安全系数、应用性及损害水平开展检验鉴定，并为中后期的应用出示有效合理的结构加固解决提议。

4、安全性（）性检验评定

对房子主体结构品质、构造安全系数、预制构件使用性能、应用性存有提出质疑时的核查检验评定；

a、构造安全系数：包含地基与基础出现不匀称地基沉降、载荷、形变等；上端载重构造出现裂开、形变、损坏、风化层、炭化、浸蚀等；围护结构系统软件有出现因地基与基础不匀称地基沉降、载重预制构件承载力不够而造成的形变、裂开、损坏等。主体结构品质：包含钢筋混凝土及其砖混建筑结构工程项目的混凝土的强度、保护层厚度、建筑钢筋布局状况、横截面规格、构造布局、建筑钢筋抗压强度、混凝土工程内部缺点、砖砌体抗压强度、混合砂浆抗压强度及施工技术；钢结构工程施工的钢材性能、施工技术、横截面规格、构造布局、地脚螺栓连接点抗压强度、焊接品质、镀层薄厚等。

对房子更改应用主要用途、改造构造布局、提升应用载荷、增加设计方案使用年限、提升应用叠加层数、装修前及安装广告宣传显示屏等室内装修加固改造前的特性检验评定或室内装修加固改造后的工程验收检验评定。房产证办理和酒店、酒店餐厅、游戏娱乐、文化艺术、体育文化、展览厅等公共场合的开张前、复转前和资质证书年检前的房子检测服务评定。

对生产经营性歌舞表演休闲娱乐会所（生产经营性舞厅、歌厅、卡拉OK厅、歌曲茶座和附带文艺演出、卡拉OK设备的茶座、夜店、咖啡馆、饭店等）和游戏机室开启《公共娱乐场所安全证》，领取该证前务必对房子开展检测服务评定。

对房产证办理，对领取旅馆业（运营招待游客酒店住宿的旅社、宾馆、旅店、餐馆、酒店餐厅、酒店、商务大厦、旅社、休闲度假村、山莊、养老院、会馆、接待站等）特种行业许可证书前，务必对房子开展检测服务评定。

6、房子出租租用前检测服务评定

即对拆迁房和生产制造、运营应用的房子，尤其是作为生产经营性休闲娱乐会所，易燃物品物件、剧毒物品置放的房子，旅业和租赁的房子，需经鉴定中心开展房子检测服务评定，不符安全性评定标准的，不可安装、开张或租赁。

7、毛坯房屋、精装房房子、二手房交易等新房验收服务项目

8、工程建筑抗震等级特性检验评定：对教学楼、定点医疗机构等商业建筑及无抗震等级设计方案规定的房子，根据《建筑抗震鉴定标准》（GB50023-95）2008年版及相关规范标准对房子的抗震等级特性开展清查、检验评定及检算。