

# 淄博市危房检测鉴定评级检测评公司

产品名称	淄博市危房检测鉴定评级检测评公司
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

## 产品详情

危房鉴定评级检测评估中心：

危房鉴定评级检测评估中心，

公司专门从事工程结构安全性检测鉴定、建筑结构加固设计及施工等工作，公司技术力量雄厚，立足深圳，与各街道行政职能部门、租赁管理部门、教育主管部门关系融洽，熟悉办理房屋租赁类房屋安全检测、酒店宾馆、学校幼儿园、建筑加层、外企验厂、楼面承重、危房鉴定、火灾后损伤检测、装修改造安全影响评估等各类房屋结构安全性检测业务办理流程，确保报告真实有效，科学准确。经过公司苦心经营，现公司业务已辐射整个华南片区，在深圳、惠州、东莞、江门、汕头、福建、湖南等等地区均有展业房屋安全检测鉴定业务。

公司拥有一支既能承担工程结构检测与鉴定业务，又能为社会提供各种房屋结构安全方面疑问的专业咨询顾问团队。公司现有技术人员二十多人，有国家、工程师、实验工程师、助理工程师，检测专业技术人员等。各主要检测人员均持有广东省建设工程质量安全监督检测总站培训合格的上岗证。危房鉴定评级检测评估中心，深圳市中测建筑检测鉴定有限公司竭诚为您服务，承接全国业务范围，提供免费技术咨询服务。

### 一、危房鉴定评级检测评估中心——危房鉴定评级检测评估有哪些内容：

检测项目：房屋遭受火灾、雪灾、风灾、地震、爆炸等，对其结构构件损坏范围、程度及残余抗力的检测。适用范围：结构构件损坏需要灾后检测评估的建筑物或结构。现场检测：损坏范围、程度、残余抗力、沉降、倾斜、裂缝、砌体结构构件、地基基础、木结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件等。检测过程：1、根据房屋受害程度，可燃性物的种类、数量、推测火灾范围和规模。2、对受损结构构件进行外观调查，初步确定构件的温度分布情况和损坏程度及范围。3、采用现场检测仪器，对受损构件和相应的未受损构件进行对比检测。4、必要时对受损构件的受损部位材料取样，进行微观测试，确定结构构件的损坏程度。5、确定结构力学模型，进行结构承载力验算，确定结构加固方案。灾后房屋检测是房屋质量评定的终方式，也是法院裁决的主要依据，其权威性相当于金字塔的，报告全国范围内有效。全国业务范围：

浙江省,安徽省,江西省,天津,上海,北京,河北省,江苏省,山东省,内蒙古,重庆,湖南省,湖北省,四川省,宁夏,福建省,广西省,广东省,深圳,陕西省,青海,甘肃,云南省,辽宁省,海南省,吉林省,黑龙江,西藏。

## 二、危房鉴定评级检测评估中心——结构构件完损检测

一、混凝土结构构件的构造检测主要包括节点的尺寸、梁柱端部加密区箍筋、预制构件支承长度和框架柱与墙体的拉结筋的检测。

构造检测可按设计要求相同的原则来划分检测单元,抽样数量如下:

A类建筑,应抽查构件数量的1%,且不少于1件;

B类建筑,应抽查构件数量的2%,且不少于2件。

二、混凝土结构构件的缺陷检测包括外观缺陷和内部缺陷检测。

1混凝土结构构件的缺陷应全数检测。

2混凝土构件的外观缺陷检测包括蜂窝、孔洞、夹渣、疏松、露筋、连接部位缺陷、外形缺陷、外表缺陷等项目。混凝土构件外观缺陷的评定方法,可按《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB 50204确定。

3混凝土构件的内部缺陷检测包括内部不密实区、空洞、混凝土两次浇筑形成的施工缝与加固修补结合面的质量、混凝土各部位的相对均匀性等内容。检测方法可采用超声法、冲击反射法、探地雷达法等非破损方法,必要时可采用局部破损方法对非破损的检测结果进行验证。采用超声法检测混凝土内部缺陷时,可参照《超声法检测混凝土缺陷技术规程》CECS 21的规定执行。采用探地雷达法时可参照附录F进行。

三、混凝土结构构件的损伤检测包括裂缝、碳化深度、表面损伤、受腐蚀情况、钢筋锈蚀情况等的检测。

1混凝土结构构件的损伤应全数检测。

2裂缝的检测见本标准第5.8节。

3碳化深度可采用喷射酚酞或彩虹试剂的方法进行测试。

4受有害介质侵蚀检测方法见附录E。

5表面损伤层厚度的检测包括火灾、高温或化学腐蚀引起的混凝土表面损伤层厚度的检测,对火灾等造成的损伤的检测详见附录F。检测混凝土表面损伤厚度时,应根据构件的损伤外观状况选取有