

# 西安市客户要求验厂检测工程质量高

产品名称	西安市客户要求验厂检测工程质量高
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/平米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

## 产品详情

### 西安市客户要求验厂检测工程质量高

以下为几种混凝土现场检测方法的具体介绍。1.回弹法：非破损法以混凝土强度与某些物理量之间的相关性为基础，测试这些物理量，然后根据相关关系推算被测混凝土的标准强度换算值。回弹法是目前国内应用为广泛的结构混凝土抗压强度检测方法，其优点有：对结构没有损伤、仪器轻巧，使用方便、测试速度快、测试费用相对较低、可以基本反映结构混凝土抗压强度规律。回弹法检测原理为：回弹法是利用混凝土表面硬度与强度之间的相关关系来推定混凝土强度的一种方法。其基本原理是：用一弹簧驱动的重锤，通过弹击杆(传力杆)，弹击混凝土表面，并测出重锤被反弹回来的距离，即回弹值(反弹距离与弹簧初始长度之比)作为与强度相关的指标，同时考虑混凝土表面碳化后硬度变化的影响，来推定混凝土强度的一种方法。表面硬度法、非破损法。混凝土强度检测的依据为人民共和国行业标准:JGJ/T 23-2001《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》适用于工程结构普通混凝土抗压强度的检测。是采用两种或两种以上的非破损检测方法，获取多种物理参量，建立混凝土强度与多项物理参量的综合相关关系，从而综合评价混凝土强度。钻芯法：半破损法。是以不影响结构或构件的承载能力为前提，在结构或构件上直接进行局部破坏性试验，或钻取芯样进行破坏性试验，并推算出强度标准值的推定值或特征强度。

### 关于加强工程质量的措施：

1 提高认识加强管理是前提导致房屋安全质量问题的原因有很多，除了建造过程中的技术问题外，认识是否到位、管理是否科学都会对这一问题产生影响。因此，在建筑构造及施工过程中，必须提高认识，加强管理，建立严格的责任制才能首先从源头上杜绝安全质量问题的发生。建材的质量和工期的长短是房屋安全质量能否得到保证的基础。如果出现管理的松散则会导致选材上的以次充好、用料上的偷工减料的，“瘦身”以后的房屋安全质量问题很值得考虑了。我国长期以来存在盲目追求快速赶工期的现象，这虽然一定程度上有利于促进工程的尽早完工并投入使用，但是带来了更多的却是安全等质量问题。施工顺序会影响到工程进度，但有时候工程进度是不能随便加快的。例如在水泥浇筑时，有些施工人员认为有了高标号水泥就不需要充分的凝固时间了，从而追求所谓的“一层”的高速度，十几几十层的楼房旬月完成，虽然显示了建筑公司的率，但留下更多的却是日后的安全隐患，日后出现“楼歪歪、楼倒塌”甚至于“楼散散”的悲剧便不足为奇了。2 科学选材是基础房屋的选材用料是保证房屋质量的基础。我国农村长期的砖土木结构的房屋，其在选材用料上较为简单，只是靠红砖粘土和木材堆砌将房屋

建造了起来，钢筋和水泥的使用较少。于是经常会出现承重墙开裂、倾斜等现象，一旦发生地质灾害或者使用年限过久的话，便有可能造成大量的人员伤亡。当前，不管是砖混结构的房屋还是框架结构的房屋，都需要大量的钢筋和水泥。使用大量优质的钢筋和水泥极大地提高了房屋的安全质量。在选择钢筋和水泥等建筑材料时必须根据需要进行选择适应的标号，标号过低，达不到需要的强度和韧度，标号过高往往又会造成浪费，应该根据不同的建筑以及所用于建筑物不同部位的要求，选择合适标号的建材；选择建材时尽量选择有资质的大厂生产的符合国标的建材。

客户验厂需要厂房竣工验收报告单位，在我国现行的《建筑结构可靠度设计统一标准》中明确规定，普通房屋设计使用年限为五十年。然而近年来类似奉化塌楼事件屡见报端，其中大部分所涉建筑寿命在二三十年之内，甚至曾出现在建房屋倒塌的案例。这难免让人产生疑问：我们的房屋是否越来越“短命”？对此，房屋建设、吉林建筑大学教授钱坤表示，从上世纪八九十年代之前的城乡社会发展环境来看，之所以一部分上世纪八九十年代建设的房屋被鉴定为危房，甚至出现倒塌等状况，与当时的经济社会发展水平和房屋建造标准、技术都有密切关系，并且当时一些房屋属于福利性质，大家对于质量的关注远不如现在。长春市住房保障和房地产管理局副局长陈济生告诉记者，上世纪七八十年代的时候，由于要满足住房刚需，一些单位进行集体住宅建设时大干快上，以让人住上房子为目标，但由于财力水平有限，并且采用的是预制空心板、砖混结构等，当时的施工质量也与现在有一定差距，这些都属于带有时代特征的历史遗留问题。土木工程、吉林大学建设工程学院副教授王伯昕表示，随着住房商品化后大家对房屋质量安全的关注程度提升，以及建筑质量标准的不断提高，目前建设的房屋都是严格按照设计标准来设计施工的，并且目前的艺、建材使用等都有很大进步，只要没有大灾难、特殊的不可抗力等因素的影响，住房达到设计使用年限一般都不成问题。