

外资/外商验厂（厂房安全检测鉴定报告）

产品名称	外资/外商验厂（厂房安全检测鉴定报告）
公司名称	广东华筑工程检测技术有限公司
价格	1.10/平方米
规格参数	
公司地址	惠州市惠阳区秋长街道新塘黄埔路53号厂房B三楼，宿舍B一楼
联系电话	0755-33555968 19875510085

产品详情

外资/外商验厂（厂房安全检测鉴定报告）

随着我国制造业发展，国内多个城市都成为制造常用选择落脚的地方，例如北方有江浙沪，南方有东莞中山等成了生产厂房主要的发展地区。厂房主要用于从事工业制造、生产等活动的场所。

很多企业在找厂房物业的时候，都需要物业提供一份验厂厂房安全检测鉴定报告，这也主要是为了确认厂房建筑的安全性和厂房建筑的现状情况。毕竟一般的企业对于验厂有哪些内容也不懂，因此只有委托第三方房屋安全鉴定机构到现场做厂房检测鉴定，然后通过鉴定报告看出厂房建筑质量现状等。

一、厂房检测验厂的主要检测内容

检测内容包括：倾斜、裂缝、地基基础、沉降、砌体结构构件混凝土结构构件、木结构构件、钢结构构件等，各参数的检测一般为现场检测。钢结构构件检测中，钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验方法检测钢材试件弯曲变形能力。

二、厂房检测验厂检测的过程

- 1、调查厂房的使用历史和结构体系。
- 2、采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录厂房主体结构和承重构件。
- 3、厂房结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。
- 4、必要时应根据厂房结构特点，建立验算模型，按房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算厂房结构的安全储备。
- 5、综合判断厂房结构现状，确定厂房安全程度。

厂房检测验厂中关于厂房的检测鉴定不能少，因为一旦签了合同以后，因为厂房质量问题造成的安全事故会让企业自行承担，因此验厂前花小钱做厂房检测鉴定是必不可少的一项事情。

以上就是房屋检测站小编为大家整理的关于厂房验厂检测主要内容厂房验厂检测流程的内容，希望对大家有所帮助!