

# 德庆县外资企业厂房验厂安全鉴定报告

产品名称	德庆县外资企业厂房验厂安全鉴定报告
公司名称	深圳太科建筑检测鉴定有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区龙兴路5号
联系电话	0755-33555968 13686472318

## 产品详情

### 德庆县外资企业厂房验厂安全鉴定报告

厂房验厂检测鉴定的目的：

通过对该建筑房屋的构件进行一个全面检查、检测研究现状分析情况，鉴定评定房屋的安全性等级，为房屋的安全管理使用提供社会科学技术准确的鉴定评估依据。

### 厂房验厂检测鉴定内容

建筑工程结构进行安全技术检测鉴定：（仅供参考，不同发展需求有不同检测项目及标准）

- 1、确定一个建筑物的尺寸、位置及暂定项目使用不同荷载。
- 2、检测以及建筑物的轴线尺寸、层高，鉴定研究区域梁板结构设计布置。
- 3、查看结构进行布置是否合理、构件传力是否能够直接等。
- 4.鉴定区钢筋混凝土梁截面尺寸及楼板厚度。
- 5、采用钻芯法局部进行抽检鉴定研究区域梁、板的混凝土结构强度。（根据《建筑结构检验技术标准》GB/T50344-2004第3条，确定拉芯数量，通过送建筑材料检测单位检测得出检测数据，作为报告评审计算依据。）
- 6、采用钢筋探测仪检测技术鉴定研究区域梁、板的钢筋配置管理情况和钢筋混凝土保护层厚度。
- 7、检测建筑物进行鉴定研究区域梁、板等构件之间是否有裂缝，并分析裂缝问题产生的原因、裂缝是否已造成对社会结构的危害等。

- 8、分析研究现状建筑物的安全技术性能鉴定，依据不同法律规范取值动力系数，根据目标检测、鉴定规范核定建筑物的安全生产性能。
- 9、根据实测房屋建筑设计材料力学性能，按现有荷载、使用这种情况和房屋结构理论体系，根据检测研究结果、原设计图纸、法律规范等,建立一个合理的计算模型，验算房屋的鉴定区域现有网络安全技术使用学习能力并复核其构造措施。
10. 鉴定建筑物鉴定区结构安全，按照客观，科学，公正的原则编制鉴定报告，提出鉴定结论。