

嘉兴南湖房屋裂缝检测 第三方鉴定中心

产品名称	嘉兴南湖房屋裂缝检测 第三方鉴定中心
公司名称	浙江中赫工程检测有限公司
价格	1.90/平方
规格参数	
公司地址	浙江省杭州市上城区同协路28号7幢703室（注册地址）
联系电话	13588140321

产品详情

那么学校幼儿园房屋抗震鉴定哪家?钢筋混凝土房屋应根据烈度、结构类型和高度采用不同的抗震等级，并应符合相应的计算和构造措施。还有很多相关房屋抗震要求，无论是梁的钢筋配置还是混凝土的强度、钢材的抗拉强度都有详细的规范要求和严格的计算公示，

欢迎咨询 盛经理

作为嘉兴本地区权威检测鉴定中心机构，公司专门涵盖嘉兴房屋安全鉴定、嘉兴建设工程质量检测、工商注册与年审房屋安全鉴定、嘉兴施工周边房屋安全鉴定与证据保存、嘉兴危房鉴定与应急抢险、嘉兴灾后房屋结构安全检测、嘉兴筑物建造年代鉴定、房屋（校舍）抗震构造检查与抗震性鉴定、旧房改造与加装电梯可行性研究、民用建筑及工业厂房加层可行性研究、房屋修缮技术与造价评估、加固补强及司法仲裁委托鉴定等工程建设领域。

--- 我们承接江浙沪所有市级、乡镇地区建筑物安全检测鉴定、加固施工、加固设计---

浙江建筑检测鉴定加固有限公司权威从事房屋检测、结构监测、工程检测和评估鉴定的第三方检测机构。我们拥有检验检测机构资质认定，以权威的专家团队，高端的检测设备和前沿的核心技术，为政府机构、设计、施工单位提供科学的决策依据、技术咨询和解决方案。多年的技术服务实践中，形成了以房屋检测、结构测试、灾后检测、抗震鉴定为代表的“房屋检测”产业，以幕墙检测、振动测试、基坑监测、变形监测为代表的“结构监测”产业，以地基基础检测、见证取样、钢结构检测、环境检测为代表的“工程检测”产业，以房屋评估、损伤检测为代表的“评估鉴定”产业。四大产业互为促进，互为支撑，在延伸产业链的同时也为客户提供了一站式的便捷服务。

混合结构和框架结构如何区分?能否拆除墙体?

房屋鉴定公司就接到很多客户的咨询，询问是否可以做拆墙鉴定，有些客户因为不了解风险，对房屋结

构不熟悉，往往抱着侥幸心理直接拆除了墙体，在这里鉴定告诉大家，这种行为是非常危险的。墙体能否拆除，必须咨询建筑行业内的专门人员。接下来我们来看看如何区分混合结构和框架结构，还有就是能否拆除墙体。拆墙鉴定

1. 混合结构：建筑术语，是相对于单一结构(如砼、木结构、钢结构)而言的，是指多种结构形式总和而成的一种结构。最常用的是钢筋混凝土和砖木的混合。其承重的主要构件是用钢筋混凝土和砖木建造的。如一幢房屋的梁是用钢筋混凝土制成，以砖墙为承重墙，或者梁是用木材建造，柱是用钢筋混凝土建造。简单的说，由两种或两种以上不同材料的承重结构所共同组成的结构体系均为混合结构。

2. 框架结构：指由梁和柱以钢筋相连接而成，构成承重体系的结构，即由梁和柱组成框架共同抵抗使用过程中出现的水平荷载和竖向荷载。框架结构的房屋墙体不承重，仅起到围护和分隔作用。

框架结构由梁柱构成，构件截面较小，因此框架结构的承载力和刚度都较低，它的受力特点类似于竖向悬臂剪切梁，楼层越高，水平位移越慢，高层框架在纵横两个方向都承受很大的水平力，这时，现浇楼面也作为梁共同工作的，装配整体式楼面的作用则不考虑，框架结构的墙体是填充墙，起围护和分隔作用，框架结构的特点是能为建筑提供灵活的使用空间，但抗震性能差。

框架结构只要不动柱子、梁，这种房屋的墙体可以拆除的，房屋的布局自己可以按需要设计。

混合结构虽然也有用钢筋浇柱、梁，但墙体具是承重功能，千万记住不能乱拆，否则错拆承重墙，会导致房屋存在安全隐患。混合结构并非不能拆除墙体，而是必须针对性地经过专门的数据验算方能确定。当然，还得考虑物业管理、同一建筑的其他业主是否同意拆除。

话说回来，判断房屋的结构形式，最准确的方法就是拿到原始图纸资料、现场勘查比对。要拆除墙体，建议各位咨询专门房屋安全鉴定公司，欢迎咨询房屋鉴定公司。

建筑装饰装修设计必须保证建筑物的结构安全和主要使用功能。当涉及主体和承重结构改动或增加荷载时，必须由原结构设计单位或具备相应资质的设计单位核查有关原始资料，对既有建筑结构的的安全性进行核验、确认。

其中强度检测是房屋安全鉴定中必不可少的检测项目，在力学上，材料在外力作用下抵抗破坏变形和断裂)的能力称为强度，强度检测是指检测房屋材料或房屋结构承受力而不发生破坏的能力所进行的检测。

房屋安全检测鉴定中心统计显示，去年四五两个月房屋安全鉴定申请量大量增加。其中鉴定为危房的占到总受理件数的30%左右。房屋安全性检测：通过调查、现场检测、结构分析验算，对房屋安全性进行鉴定，主要适用于已发现安全隐患、危险迹象或其它需要评全性等级的房屋。

嘉兴南湖房屋裂缝检测，

建筑抗震鉴定：对于原设计未考虑抗震设防要求或规定的抗震设防要求已经提高的建筑，特别是提高了抗震设防类别的中小学校舍和医院建筑，需重新核查抗震措施、验算抗震能力，对建筑的整体抗震性能进行鉴定，并提出处理意见。

嘉兴南湖房屋裂缝检测`房屋的安全性评价包括厂房、办公、住宅楼、烟囱、围墙等，其评价内容是以可靠度、完损等级和危险程度进行技术性鉴定检测，从而给房屋所有人或使用人对房屋的安全使用及维修提供可行的依据。需改变使用功能的结构安全度鉴定。凡需改变或已经改变旧房使用功能的必须作出鉴定论证，这主要应视旧房的结构牢固程度，鉴别其改变用途以后是否因增加负荷或拆改结构而影响安全，鉴别在改变用途前其结构能否满足新的使用功能要求。