

# 益阳办理学校房屋安全检测报告

产品名称	益阳办理学校房屋安全检测报告
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	4.00/平米
规格参数	
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

## 产品详情

房屋安全性检测报告主要包括哪些内容:

- 1.所有严格按照批准的规划、设计和有关专业管理部门的要求建设完毕;
- 2.各专业主管部门对归口管理的建设工程质量验收合格，验收资料齐全;
- 3.建筑渣土、施工机具和各类等全部拆除清运完毕，达到场清地净;
- 4.具备实行封闭

房屋鉴定委托人须提供下列资料：

- 1、房屋所有权证书或证明其房屋产权所属关系的有效证件、租赁合同或证明与鉴定房屋机关民事权利的有效证件副本；
- 2、有关房屋技术、管理档案材料；
- 3、法律、法规规定应提供的其它资料
- 4、填写鉴定委托书（即鉴定申请表）并交纳鉴定费用。

科尔沁左翼中旗专业办理学校房屋安全检测报告中心\*新闻

找深圳市太科建筑检测鉴定有限公司，黄经理，固定电话。

针对该学校出现的各种安全问题，经过对学校的现场踏勘，笔者认为该鉴定评估的工作应基于学校的现状以及其实际的承载性能，主要需进行以下工作内容：

1. 结构调查：将结构布置、支撑系统、结构构造和连接构造与设计图纸进行核对。
2. 荷载调查：对该学校目前使用过程中的荷载情况进行调查，以供结构鉴定评估使用。
3. 地基检测：对该学校结构的地基基础完损状况进行检查，对地基沉降进行持续的沉降监测。
4. 变形观测：对学校地基基础进行倾斜观测，对建筑物整体和刚架柱的倾斜状况进行测量，对刚架的垂直度与水平度测量；吊车梁及轨道垂直度与水平度测量。
5. 综合上述检查、检测、测试结果，结合其他相关资料按现行规范对结构进行复核，确定该工程的结构安全性。
6. 对学校的结构安全性进行综合分析评定，对存在的问题提出处理意见，编写结构安全性检测鉴定报告。
7. 根据鉴定结果和学校目标使用期以及国家有关规范要求，提出详细可行的加固、修复或更换的结论和处理方案建议。