

# 寿光做工程造价信息表-寿光预算

产品名称	寿光做工程造价信息表-寿光预算
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:工程造价 服务内容:工程预算 服务地区:全国
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

## 产品详情

总承包服务费是指施工总承包人对发包人单独发包的专业工程，提供协调配合以及施工现场管理、竣工资料汇总整理等服务；对发包人自行采购的材料、工程设备等进行保管服务，应向总承包人支付的费用。

编制高投标限价时，总承包服务费应根据招标文件中列出的内容和向总承包人提出的要求，按下列标准计算：

当招标人仅要求总承包人对其发包的专业工程进行总承包管理和协调时，总承包服务费按相应专业工程估算造价的1.5%计算。

当招标人要求总承包人对其发包的专业工程进行总承包管理和协调，并同时要求提供配合服务时，总承包服务费根据招标文件中列出的配合服务内容和提出的要求，按相应专业工程估算造价的3%~5%计算招标人自行供应材料、工程设备的，总承包服务费按招标人供应材料、工程设备价值的1%计算。

编制投标报价时，总承包服务费应依据招标人在招标文件中列出的分包专业工程内容和供应材料、工程设备情况，按照招标人提出的协调、配合与服务要求和施工现场管理需要，由投标人自主确定报价。

编制竣工结算时，总承包服务费应依据合同约定的金额计算，如发承包双方依据合同约定对总承包服务费进行调整的，应按调整后的金额计算。

费是指根据国家法律、法规规定，由政府及有关权力部门规定施工企业必须缴纳的，应计入建筑安装工程造价的费用，主要包括：

养老保险费：是指企业按照规定标准为职工缴纳的基本养老保险费分部分项工程人工费+单价措施项目

人工费) × 22.13%

是指企业按照规定标准为职工缴纳的失业保险费(分部分项工程人工费+单价措施项目人工费) × 医疗保险费：是指企业按照规定标准为职工缴纳的基本医疗保险费。

分部分项工程人工费+单价措施项目人工费) × 8.73%)工伤保险费：是指企业按照规定标准为职工缴纳的工伤保险费。

未风化～微风化的花岗岩、正长岩、闪长岩、辉绿岩、玄武岩、安山岩、片麻岩、石英岩、石英砂岩、硅质胶结的砾岩、硅质板岩、硅质石灰岩等  $f_r > 60$  用造价法开湿土的划分以地质勘测资料为准。地下常水位以上为天然湿度土，地下常水位以下为湿土。地表水排出后，土壤含水率 25%时为湿土。含水率超过液限，土和水的混合物呈现流动状态时为淤泥。

下同) 7m且底长 > 3倍底宽为沟槽；底长 3倍底宽且底面积(含工作面，下同) 150m<sup>2</sup>为基坑：超出上述范围，为一般土石方。

土方定额项目按挖运天然湿度土编制。人工挖、运湿土时，相应定额项目人工乘以系数1.18；机械挖、运湿土时，相应定额项目人工、机械乘以系数1.15。采取降水措施后，人工挖、运土相应定额项目人工乘以系数1.09，机械挖、运土不再乘以系数。

满堂基础垫层底以下局部加深的槽坑，按槽坑相应规则计算工程量，相应定额项目人工、机械乘以系数1.25。

挖掘机(含小型挖掘机)挖土石方，机械不能作业的边角，需要人工配合清理挖运的，其工程量按施工组织设计规定计算，土方执行相应的人工挖土方定额项目，人工乘以系数1.5；石方执行人工凿石定额项目，人工乘以系数1.2。

小型挖掘机，系指斗容量 0.3m<sup>3</sup>的挖掘机，适用于基础(含垫层)底宽 1.2m的沟槽土石方工程或底面积 8m<sup>2</sup>的基坑土石方工程。

挖掘机在垫板上作业时，相应定额项目人工、机械乘以系数1.25。挖掘机下铺设垫板、汽车运输道路上铺设材料时，其费用按施工组织设计另行计算。

人工开挖底宽 7m且底长 > 3倍沟槽或底面积 150m<sup>2</sup>基坑以外的土石方，其垂直提运按垂直深度每米折合水平运距5m计算。

土石方外运距离按 30km编制。超出该运距上限的土石方运输，不适用定额未包含弃土处理费用，发生时，另行计算。

淤泥、流砂运输按即挖即运考虑。对没有即时运走经晾晒后的淤泥、流砂按运一般土方定额项目计算。

人工及人力车运土、石渣定额，适用于道路坡度 15%以内，如遇上坡坡度 > 15%且 40%时，其运距按坡段斜长乘以系数1.5；坡度 > 40%时，按坡底至坡顶平均标高计算垂直深度每1m折成水平运距10m计算。在同一条线路上坡度不同时，分段计算。遇有下坡时，运距按斜长计算。