

昌邑市工程造价有限公司做预算表

产品名称	昌邑市工程造价有限公司做预算表
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:工程造价 服务内容:工程预算 服务地区:全国
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160(注册地址)
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

工程造价咨询企业同时接受了来自项目招标人和投标人的咨询业务,对此应当承担的责任在什么情况下,需要调整定额消耗量中的材料用量?

如果设计施工图中标注的做法和定额的做法不同时,一些定额的含量是可以进行换算的。例如,在钢筋混凝土工程中,设计的混凝土强度等级和定额中给定的不同时,就应该做混凝土强度等级的换算,实质上也就是调整了定额中的水泥,砂石等材料用量。具体那些定额项目允许换算,怎样进行换算,在定额各章节的说明里面有比较详细的规定和说明。

预算中的定价、指导价和定额价的区别是什么?预算定额中的预算价是指预算定额子目项中,包含在材料费里面的材料价格,指导价一般是指市场价格,通常由政府造价管理部门根据建材市场的实际价格统计发布。预算价在直接费取费的项目里是参加取费的。

工程指导价一般只是用来计算材差的,不可以参加取费。而定价,一般是指甲乙双方共同商定的一个价格,作为工程结算的材料价格,这种情况往往是由于甲方指定产品的品牌时出现。

详细工程量计算式上应注明图号、轴线位置(土建、市政专业适用);工程量应有详细的计算表达式、小计和合计,小计和合计应注明它们的范围,施工图、图纸会审记录、设计变更、工程洽商记录、监理工程师通知或业主施工指令等部分的内容应在工程量计算式中一次计算。

现场签证应注明签证单号,对项目内容一样但签证单号不一样的要求合并在一起计算,但必须反映出合并后的总数由哪些签证单的哪几笔数组成。用电脑编制的工程量计算式应提供相应的拷贝磁盘。

工程造价简单来说就是懂相关的修建房子的技术并且能根据施工工艺计算相关工程量并根据相关规则组

合价格，得出完成工程所需的钱。