

上街厂房承重检测 第三方房屋检测中心

产品名称	上街厂房承重检测 第三方房屋检测中心
公司名称	河南明达工程技术有限公司
价格	1.70/平方
规格参数	
公司地址	康平路79号
联系电话	13203888163

产品详情

通过现场检测采集结构数据，进行建模计算分析厂房楼板的承重能力限值和通过承重试验，精准确定楼板承重数值等，这两种方法都有可取之处。

但是厂房楼板承重检测方法应根据厂房的实际条件和使用要求进行选择，多方位的比较，按技术可靠、安全适用、经济合理，择优选择，下边小编将结合具体实际案列对厂房楼板承重检测的过程进行介绍。

厂房楼板承重检测

工程概况

某厂房为电子生产加工厂，因生产使用不满足需求，对二楼楼面增加新的生产设备，需确定二楼楼面是否满足增加设备的安全使用要求，需鉴定的面积为1653m²，其结构类型为框架结构。

厂房楼板承重检测方案选择

- 1、通过收集厂房的设计施工等相关资料，调查厂房的使用历史情况。
- 2、结构基本情况勘察：对厂房的结构形式，结构布置，梁柱截面尺寸等于原始资料相符度及结构使用条件及楼面荷载等进行勘察。
- 3、对地基基础的现状、上部结构表明现状，有无变形，倾斜，墙体开裂分布等情况进行勘察。
- 4、对厂房混凝土结构的抗压强度采用钻芯法检测，对结构的配筋进行开凿检查及采用扫描型钢筋位置测定仪进行扫描检查。
- 5、复核计算该厂房二层梁板的现状结构，结合现场勘察数据资料确定增设备条件下按现行规范标准的结构安全等级。

厂房楼板承重鉴定检测依据

- 1.《工业建筑可靠性鉴定标准》GB50144 - 2008。
- 2.《危险房屋鉴定标准》JGJ125 - 2016。
- 3.《混凝土强度检验评定标准》GB/T50107 - 2010。
- 4.现场勘查及检测结果等。

房屋安全性鉴定评级的分级标准根据现行国家标准《民用建筑可靠性鉴定标准》（GB50292-2015）的相关规定，民用建筑安全性鉴定按单个构件、子单元、鉴定单元三个层次进行，每一层次分为四个等级，其中鉴定单元安全性鉴定评级的各层次分级标准及相应的处理要求如下：Asu—安全性符合鉴定标准的要求，不影响整体承载，可能有极少数一般构件应采取措施；Bsu—安全性略低于鉴定标准的要求，尚不显著影响整体承载，可能有极少数构件应采取措施；Csu—安全性不符合鉴定标准的要求，显著影响整体承载，应采取措施，且可能有少数构件必须立即采取措施；Dsu—安全性严重不符合鉴定标准的要求，严重影响整体承载，必须立即采取措施。根据结构布置情况，本次鉴定按1个鉴定单元进行，并划分为地基基础、上部承重结构以及围护系统的承重部分3个子单元。

河南明达检测鉴定加固有限公司主要致力于既有房屋的结构安全技术咨询服务，拥有“房屋检测鉴定”、“工程监测”、“改造加固设计与施工”以及“建筑工程咨询”四大技术服务内容。河南明达技术团队由多名长期从事房屋检测鉴定和改造加固设计的国家一级注册结构工程师、高级工程师和中级工程师等专门技术人员及顾问组成，其中国家一级注册结构工程师3人，高级工程师5人，技术顾问2人，中级工程师15人。

由于学校、幼儿园等教育场的特殊性，对建筑结构安全和抗震性能的要求比普通建筑高，为了保证学校、幼儿园的建筑安全，为了给学生和儿童提供安全保障，这些场的抗震等级应提高一级以上。我公司在广东、河南、浙江、湖北、海南、湖南等地承接全国各地数千家幼儿园的检测鉴定工作，积累了丰富的检测鉴定经验，为各类学校、技工学校、幼儿园、下午托班、培训机构等教育机构提供专门的检测鉴定服务，同时还提供免费的技术咨询。经过多年的工作实践积累，我公司已建立了一批专门知识雄厚、技术能力突出的检测鉴定人员，能够为社会提供专门、完善的检测鉴定服务。一般由第三方鉴定机构凭建筑安全鉴定记录证明办理。幼儿园是一个学校安全工程，需要做安全测试和抗震测试，费用将根据测试项目进行微调。