枣阳市房屋鉴定机构房屋安全等级评定

产品名称	枣阳市房屋鉴定机构房屋安全等级评定
公司名称	湖北精量建设工程质量检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	检测公司:湖北精量 检测报告:一式五份
公司地址	仁和路玉龙居小区综合楼1-2层
联系电话	13477083161

产品详情

枣阳市房屋鉴定机构房屋安全等级评定包括以下几个方面：1、民用建筑可靠性鉴定标准按I、 II、III、IV四个等级对房屋的可靠性进行评定。2、工业建筑可靠性鉴定标准按一、二、三、四四个等级对房屋的可靠性进行评定。3、危险房屋检测鉴定标准按A、B、C、D四个等级对房屋的危险性进行评定。4、房屋完损检测等级评定标准按完好房、基本完好房、一般损坏房、严重损坏房四个等级对房屋完损程度进行评定。 房屋安全鉴定应按下图规定的程序进行。 1
受理委托：根据委托人要求，确定房屋危险性鉴定内容和范围；2
初始调查：收集调查和分析房屋原始资料，并进行现场查勘；3
场地危险性鉴定：收集调查和分析房屋所处场地地质情况，进行危险性鉴定；4
检查检测：对房屋现状进行现场检测，必要时，宜采用仪器量测和进行结构验算；5 鉴定评级：对调查、查勘、检测、验算的数据资料进行全面分析，综合评定，确定其危险等级，包括定性与定量鉴定；6 处理建议：对被鉴定的房屋，提出原则性的处理建议；7 出具报告：报告式样应符合本导则附录的规定。 不同房屋的结构形式其相应的结构鉴定方法也各有侧重： 钢筋混凝土结构的房屋应侧重检测钢筋配置、混凝土等级、裂缝分布、混凝土耐久性等情况。砌体结构的房屋应侧重检测砌体强度、砂浆强度、构造措施和裂缝走向、墙体侵蚀等情况。钢结构的房屋应侧重检测整体、局部变形检测、截面尺寸、焊缝无损探伤检测及构造查勘的检测。 在房屋结构安全检测鉴定中对地基基础和上部承重部分应分别进行检测鉴定，上部承重部分应根据房屋现状充分考虑现场检测条件的适宜性来选择无损检测或者破损检测。房屋鉴定是一项全方位的技术工作，对房屋进行全面的安全鉴定能够保证房屋更加合理，使用更加安全，从而保障房使用过程中的安全性，随着房屋安全鉴定的需求越来越高，选对房屋结构安全检测鉴定部门很重要。 枣阳市房屋鉴定公司技术力量雄厚，专业结构合理，拥有一支长期从事房屋安全检测、房屋质量鉴定、加固改造前检测鉴定的专业技术队伍。