

# 张家港市幼儿园房屋安全检测鉴定公司

产品名称	张家港市幼儿园房屋安全检测鉴定公司
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

## 产品详情

房屋作为为人们遮风挡雨的居住场所，时时刻刻经受着来自外界环境各种各样的影响，如房屋老化、房屋使用性能的改变、周边新建工程对既有建筑的影响，以及地震及洪涝等自然灾害的影响使房屋的安全性不断降低，因此为了保证房屋在其自然生命中的安全使用，对房屋采取一定的措施进行加固补强是必不可少的。

### 房屋安全性鉴定

检测对象主要为上世纪50年代以后建造的房屋，属于常规的安全鉴定检查，也是房屋安全类型中常见的一种。鉴定的复杂程度根据现场实际情况来确定，此类型房屋往往受使用环境的因素而影响。

办理（学校、幼儿园、培训机构）房屋安全检测鉴定报告详细流程：

#### 第1步：接受委托

接受房屋受检人的委托，进行对房屋检测。

#### 第2步：收集资料现场检查

对房屋的结构图纸和相关检测数据搜集。

#### 第3步：制定方案

制定的方案必须提交房屋检测主管部门组织技术审查，在对方案存在的问题和项目进行修改和补充，直至方案通过审查；

#### 第4步：方案现场检测

在方案审查通过以后，根据方案列出的项目对房屋进行现场检测。

#### 第5步：信息处理

根据检测和取样得到的数据和样本进行检测计算。

#### 第6步：综合分析

根据房屋现状和检测取样得到的数据进屋综合分析。

#### 第7步：编写报告

编写报告必须提交房屋检测主管部门组织技术审查，对报告的问题和项目进行修改和补充，直至报告通过审查；

#### 第8步：签发报告

学校在平时的房屋维护过程中，应当根据教学楼、综合楼、宿舍等建筑物的设计使用年限、使用时间、使用情况，自行定期进行安全排查，当发现学校教学楼、综合楼、宿舍等建筑物存在安全隐患时，也应当及时委托房屋安全鉴定机构对其进行安全评估。