

昆山施工围挡质量检测报告办理

产品名称	昆山施工围挡质量检测报告办理
公司名称	上海酋顺建筑工程事务所
价格	10.00/平方米
规格参数	品牌:酋顺建筑 检测类型:房屋检测 服务区域:全国
公司地址	上海市崇明区横沙乡富民支路58号D2-6316室（上海横泰经济开发区）（住所）
联系电话	15021134260

产品详情

昆山施工围挡质量检测报告办理 根据委托方介绍，该围墙约建于2003年。围墙长度约为194.45m，高度约2.7m；墙体采用水泥砖、普通烧结砖和混合砂浆砌筑而成，厚度为300mm，扶壁柱均为400mm×400mm。为明确受检围墙损伤状况，现场对受检房屋建筑结构进行了损伤检测。经检测，该围墙多处墙体贯穿裂缝，墙体明显倾斜，砖柱开裂破损。为了解受检围墙目前的倾斜情况，现场采用RTS112SR5L型全站仪对局部围墙的倾斜进行了检测，测量结果表明，围墙的整体向东倾斜，最大倾斜率为9.33‰，多个测点倾斜超出《危险房屋鉴定标准》(JGJ

125-2016)第5.3.3条单片墙产生相对于房屋整体的局部倾斜变形7‰的限值(测量结果包含施工误差)。

根据《危险房屋鉴定标准》(JGJ 125-2016)，受检围墙危险性评定为Cu级，局部危险。建议：

(1)建议对围墙已存在的损伤部位进行加固修缮处理。

(2)鉴于该围墙存在较多损伤，建造标准低，适修性差，在考虑经济因素的条件下，进行拆除重建。昆山房屋安全鉴定机构是从事房屋检测、结构监测、工程检测和评估鉴定的第三方检测机构，具有认可的CMA、CNAS等相关证书。检测中心拥有以博士、硕士领衔的检测技术团队，公司下设房屋检测站、结构监测中心、工程检测部和评估鉴定部等部门。检测中心目前有一级注册结构师、注册岩土工程师、教授级工程师等技术团队，40+位工程师为你量身打造检测方案，帮你节省近20%的检测费用，加快可以3-7天内出具相应的检测报告。昆山施工围挡质量检测报告办理

[昆山房屋安全鉴定机构]业务范围：房屋质量检测、厂房检测、抗震鉴定、幕墙检测、桥梁检测、码头检测、烟囱检测、钢结构检测、广告牌检测、焊接工艺评定、产品失效分析、热像检测、建筑物振动检测、地下管网检测鉴定、工业设备可靠性鉴定等等。本次受检围墙位于上海市虹口区，约建于2003年，距今17年，该围墙存在多处贯穿裂缝、砖柱开裂、破损，为全面客观地了解围墙现状，特委托对该围墙进行危险性鉴定，并提出合理化建议专项检测。本次围墙安全检测的主要内容包括：

(1)围墙建筑概况调查；(2)围墙建筑平面布置测绘；(3)房屋变形测量；(4)围墙损伤状况检测；

(5)结合现场检测结果，对房屋的危险性进行评定，得出结论及建议。现场检测日期：2020年8月26日

技术依据：(1)《建筑结构检测技术标准》(GB/T50344-2019)；(2)《建筑变形测量规范》(JGJ8-2016)；

(3)《砌体工程现场检测技术标准》(GB/T 50315-2011)；(4)《危险房屋鉴定标准》(JGJ 125-2016)。工程施工围挡，根据施工地点，条件不同而不同。建筑工程必须全封闭，市区主要道路或人流大的不得低于2.5

米，其余不得低于1.8米，一般半封闭多见于市政工程，所谓的半封闭指两面或三面设立围挡，一面或两面开放，便于施工机具材料的进出。具体要怎么设置根据招标文件、图纸、现场环境，施工组织设计在保证安全的情况下确定。举个例子，假设市政工程在闹市，一个道路维修工程，半幅开放交通，半幅维修，这个时候就需要全封闭，保证不会有行人误入而引发危险。再假设一条新建道路位于郊区，一端与老路相接，另一端为野地，那么只需要在新老路交接处设立单面的围墙和一扇门即可，其余三面可以不封闭。

1.全封闭围挡：将整个施工范围用硬质材料围起来，组成全封闭围墙；

2.半封闭围挡：有一面或多个面不设围挡的，即为半封闭。工程围挡广告，已成为楼盘开发必不可少的配套项目。优秀的工程围挡广告，既对建设工地起到美化作用又能吸引行人的关注。工程围挡达到美化和宣传的目的。因此，工程围挡日益受到房地产开发商的重视与青睐。主体结构为钢结构，多数情况下以角钢焊接的方笼为主立柱，在一些特殊路段也有用矩形管、球形网件等连接，地基浇筑大小受施工现场土质、受风大小影响。面板部分主要用镀锌板封面，还有部分用彩钢板，此中工艺围挡高度2~8米，画面及照明设施，一般与甲方协商，画质肯定是越贵相应的效果质保时间久一些。在工程发作突然事端危及或路况运转平安时，工程围挡设备可以针对事发点的紧迫阻隔与修正作业并警示他人，昆山施工围挡质量检测报告办理，为深入贯彻“城市大提升”工作部署，连日来，建设局质安站工作人员深入各建筑工地巡查，重点针对城区建筑工地开展围挡整治专项检查，通过检查，巡查人员发现部分工地围挡存在破损、日常管理不到位、商业广告超标、公益广告内容少于30%等问题，影响了城市整体形象，工程围挡具有必定吸音降噪的效果，路况周边日子区域的日子质量与路面交通的杂乱改良。