

东宝区办公楼房屋结构可靠性鉴定以规范为依据

产品名称	东宝区办公楼房屋结构可靠性鉴定以规范为依据
公司名称	湖北精量建设工程质量检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	检测公司:湖北精量 检测报告:一式五份
公司地址	仁和路玉龙居小区综合楼1-2层
联系电话	13477083161

产品详情

随时可能丧失稳定和承载能力，不能居住和使用安全的房屋，房屋危险性鉴定应根据被鉴定房屋的构造特点和承重体系的种类，按其危险程度和影响范围，房屋危险性鉴定规定危险房屋(简称危房)为结构已严重损坏按照本标准进行鉴定，危房以幢为鉴定单位2初始调查收集调查和分析房屋原始资料5处理建议对被鉴定的房屋，应提出原则性的处理建议。6出具报告报告式样应符合附录A的规定。并为所有用户提供优质服务，本公司依据《实验室资质认定评审准则》，建立了完善的管理体系，检测工作客户工程的需要，我公司不断完善管理系统，检测技术水平和工作质量。可承接与建设项目相关的各种地基基础检测（国家现行规范包含的各种地基和基桩检测手段及桩身内力观测和水平测斜）、室内检测、地下管线探测、隧道衬砌质量和路基状态检测、考古勘测以及地基隐患勘测等工程。一、房屋鉴定部位

楼板露筋、钢筋锈蚀、渗水

墙体龟裂、空鼓、渗水鉴定数据集中三、房屋鉴定结论 根据检查、检测情况综合分析，按照《民用建筑可靠性鉴定标准》（50292-2015），该房屋可靠性鉴定评级为 级，可靠性不符合本标准对 级的规定，已严重影响安全。必须及时或立即采取措施。四、房屋鉴定处理意见

- 1、对于混凝土强度严重不足的的楼板、柱采用加大截面加固处理。
- 2、对于有的损坏的梁采用粘钢加固或截面加大加固处理，对锈蚀的钢筋进行除锈处理；
- 3、屋面防水处理，应对屋面做相应防水处理，防止造成室内楼板渗水。
- 4、外墙防水处理，应对外墙做相应防水处理，防止造成室内墙体渗水。