

监利县房屋质量鉴定单位房屋受损鉴定

产品名称	监利县房屋质量鉴定单位房屋受损鉴定
公司名称	湖北精量建设工程质量检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	检测公司:湖北精量 检测报告:一式五份
公司地址	仁和路玉龙居小区综合楼1-2层
联系电话	13477083161

产品详情

监利县房屋质量鉴定单位房屋受损鉴定，房屋鉴定技术依据及相关的法律、法规：（1）

《民用建筑可靠性鉴定标准》（GB50292-1999）（2）

《工业建筑可靠性鉴定标准》（GBJ144-2008）（3）《建筑抗震鉴定标准》（GB50023-2009）（4）

《房屋完损等级评定标准》（城住字[84]第678号）（5）

《危险房屋鉴定标准》（JGJ125-99，2004年版）（6）

《城市危险房屋管理规定》（建设部令[2004]第129号）（7）

《广州市房屋安全管理规定》（广州市人民政府令第30号）（8）

《建筑结构可靠度设计统一标准》（GB50068-2001）（9）《混凝土结构设计规范》（GB50010-2002）（10）

《砌体结构设计规范》（GB50003-2001）（11）《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2002）（12）

《建筑抗震设计规范》（GB50011-2010）（13）《建筑地震破坏等级划分标准》（1990）建抗字第377号

（14）《建筑工程抗震设防分类标准》（GB50223-2008）（15）《建筑结构荷载规范》（GB50009-2001，2006年版）（16）《建筑变形测量规程》（JGJ/T8-2007）

监利县房屋质量鉴定单位房屋受损鉴定，房屋鉴定技术依据及相关的法律、法规：（1）《民用建筑可靠性鉴定标准》（GB50292-1999）（2）

《工业建筑可靠性鉴定标准》（GBJ144-2008）（3）《建筑抗震鉴定标准》（GB50023-2009）（4）

《房屋完损等级评定标准》（城住字[84]第678号）（5）

《危险房屋鉴定标准》（JGJ125-99，2004年版）（6）

《城市危险房屋管理规定》（建设部令[2004]第129号）（7）

《广州市房屋安全管理规定》（广州市人民政府令第30号）（8）

《建筑结构可靠度设计统一标准》（GB50068-2001）（9）《混凝土结构设计规范》（GB50010-2002）（10）

《砌体结构设计规范》（GB50003-2001）（11）《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2002）（12）

《建筑抗震设计规范》（GB50011-2010）（13）《建筑地震破坏等级划分标准》（1990）建抗字第377号

洪湖市房屋鉴定标准工业住宅楼结构鉴定内容包括：房屋安全性、正常使用性、可靠性鉴定

房屋改变使用功能前的技术鉴定 房屋地震破坏程度鉴定 房屋完损等级鉴定

房屋抗震鉴定、房屋危险性鉴定

房屋在建或修建不满两年的施工质量鉴定不具备质量监督程序自建房的鉴定

既有房屋办理产权证需提供质量依据的鉴定 民间办学及幼儿园办理许可证需提供房屋质量依据

的鉴定等从房屋地基基础、主体承重结构、围护结构的危险程度，结合环境影响以及发展趋势，经安全

性鉴定和评估，可将房屋评定为A、B、C、D四个等级，其中C、D级就是通常说的危房。如果是危房的

话就可能会设置房屋加固或者房屋翻建，甚至拆除。A级结构承载力能满足正常使用要求，无危险点，房屋结构安全。B级结构承载力基本能满足正常使用要求，个别结构构件处于危险状态，但不影响主体结构，基本满足正常使用要求。C级部分承重结构承载力不能满足正常使用要求，局部出现险情，构成局部危房，一般需要加固或局部改造。D级承重结构承载力已不能满足正常使用要求，房屋整体出现险情，构成整幢危房，一般应整体拆除。监利县房屋质量鉴定单位房屋受损鉴定，房屋鉴定技术依据及相关的法律、法规：（1）《民用建筑可靠性鉴定标准》（GB50292-1999）（2）《工业建筑可靠性鉴定标准》（GBJ144-2008）（3）《建筑抗震鉴定标准》（GB50023-2009）（4）《房屋完损等级评定标准》（城住字[84]第678号）（5）《危险房屋鉴定标准》（JGJ125-99，2004年版）（6）《城市危险房屋管理规定》（建设部令[2004]第129号）（7）《广州市房屋安全管理规定》（广州市人民政府令第30号）（8）《建筑结构可靠度设计统一标准》（GB50068-2001）（9）《混凝土结构设计规范》（GB50010-2002）（10）《砌体结构设计规范》（GB50003-2001）（11）《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2002）（12）《建筑抗震设计规范》（GB50011-2010）（13）《建筑地震破坏等级划分标准》（1990）建抗字第377号（14）《建筑工程抗震设防分类标准》（GB50223-2008）（15）《建筑结构荷载规范》（GB50009-2001，2006年版）（16）《建筑变形测量规程》（JGJ/T8-2007）（17）《建筑结构检测技术标准》（GB/750344-2004）（18）《钻芯法检测混凝土强度技术规程》（CECS03：2007）（19）《回弹仪评定烧结普通砖强度等级的方法》（JC/T796-1999）监利县出具的数据和报告具有第三方公正性和法律效力。（14）《建筑工程抗震设防分类标准》（GB50223-2008）（15）《建筑结构荷载规范》（GB50009-2001，2006年版）（16）《建筑变形测量规程》（JGJ/T8-2007）（17）《建筑结构检测技术标准》（GB/750344-2004）（18）《钻芯法检测混凝土强度技术规程》（CECS03：2007）（19）《回弹仪评定烧结普通砖强度等级的方法》（JC/T796-1999）监利县出具的数据和报告具有第三方公正性和法律效力。（17）《建筑结构检测技术标准》（GB/750344-2004）（18）《钻芯法检测混凝土强度技术规程》（CECS03：2007）（19）《回弹仪评定烧结普通砖强度等级的方法》（JC/T796-1999）监利县出具的数据和报告具有第三方公正性和法律效力。