

洛龙区房屋安全检测鉴定报告

| | |
|------|---------------|
| 产品名称 | 洛龙区房屋安全检测鉴定报告 |
| 公司名称 | 河南明达工程技术有限公司 |
| 价格 | 1.60/平方 |
| 规格参数 | |
| 公司地址 | 康平路79号 |
| 联系电话 | 13203888163 |

产品详情

洛龙区房屋安全检测鉴定报告

承接河南省房屋检测鉴定、加固设计、施工业务

河南明达检测鉴定加固有限公司，公司实力强大，已跟国内多家公司达成合作联盟，我们现拥有房屋检测鉴定技术、加固改造施工、切割拆除团队!权威从事房屋安全性鉴定、防雷检测、房屋可靠性鉴定、司法仲裁委托鉴定、特种类型房屋及构造物鉴定、施工周边房屋安全鉴定、建筑抗震性能鉴定、“五无”工程检测鉴定、其他房屋鉴定服务等。我们公司拥有CMA质量体系认证，结构补强资质等相关资质齐全。公司秉承“诚信为本、公平公正、客户至上、服务周到、真实可靠”，“服务全社会”的服务经营理念，不断进取，以高水平、高质量的服务回报新老客户。

国家对房屋完整与损坏的程度如何评定?答：《房屋完损等级评定标准》按房屋的结构、装修、设备等组成部分的完整、损坏程度，分成下列各类：A：完整房;B：基本完整房;C：一般损坏房;D：严重损坏房;E：危险房;

房屋抗震的等级鉴定，房屋结构的改变导致了用途的改变，抗震等级也会相对而言的改变。改造的房屋抗震能力不一定能承受房屋使用的需求。房屋抗震等级鉴定就是通过检测房屋现状，按照规定的抗震设防要求，对整个房屋在规定的地震作用下的反应进行安全性评估的过程。房屋抗震鉴定，大多老校区建筑都有一定的历史了，部分建筑已经不具备现在的使用要求。若直接拆除也会浪费很多资源，从经济的角度来看，不建议直接拆除，而是进行房屋安全鉴定检测以后继续使用。另外工程建造过程中、停工续建时或者房屋使用过程中，需要进行加层、扩建、插层，或对较大的结构体或者使用功能性改变或者房屋改建时，针对原有房屋结构进行房屋抗震鉴定，综合评估改建后的房屋结构整体安全性，必要时提出一定的改建方案、对房屋结构的优化措施和房屋原结构加固措施的建议。

房屋质量检测就是对既有房屋结构质量进行检查鉴定，以综合评定现阶段房屋的质量情况。定义显得有些太过于书面化，那么，房屋质量检测到底有什么用?首先，房屋质量检测能够更好的对于该地区的房屋

进行安全性的管理，对房屋本身的构造以及基本的规划设计是否科学合理进行检测。通过科学的手段进行评估，确保房屋的在建设过程中，按照设计和规划严格的进行。其次，房屋质量检测能够检测出房屋是否有安全性隐患，如若发现存在安全风险，房屋检测机构会在时间内通过房屋检测报告通知房屋业主，这样也能让业主在时间清楚的了解到房屋的安全问题等，主要的目的是保证居住人员的人身安全。后，就是当该地区发生了重大的灾难，如水灾、地震等自然灾害发生的时候，对受灾房屋进行质量检测能够在这个过程中掌握具体的受灾状况，以及对该地区的房屋安全性进行准确评价，如此才能够更好的安排后续的安全工作以及受灾家庭的安置问题。房屋质量检测不仅能够确保房屋的质量安全，还能够保障人民生命财产的安全，并且促进现有房屋资源的充分、合理利用，一定程度上能够保证社会的稳定。