

滕州市厂房房屋安全检测第三方鉴定中心

产品名称	滕州市厂房房屋安全检测第三方鉴定中心
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

产品详情

工业厂房安全检测鉴定中心办理内容

材料强度检测方法：主要有回弹法、超声法及取芯法，不同检测方法均有优劣，在对混凝土的破损上均有不同程度的影响。以下为几种混凝土现场检测方法的具体介绍。1.回弹法：非破损法以混凝土强度与某些物理量之间的相关性为基础，测试这些物理量，然后根据相关关系推算被测混凝土的标准强度换算值。回弹法是目前国内应用为广泛的结构混凝土抗压强度检测方法，其优点有：对结构没有损伤、仪器轻巧，使用方便、测试速度快、测试费用相对较低、可以基本反映结构混凝土抗压强度规律。

回弹法检测原理为：回弹法是利用混凝土表面硬度与强度之间的相关关系来推定混凝土强度的一种方法。其基本原理是：用一弹簧驱动的重锤，通过弹击杆(传力杆)，弹击混凝土表面，并测出重锤被反弹回来的距离，即回弹值(反弹距离与弹簧初始长度之比)作为与强度相关的指标，同时考虑混凝土表面碳化后硬度变化的影响，来推定混凝土强度的一种方法。

表面硬度法、非破损法。混凝土强度检测的依据为中华人民共和国行业标准:JGJ/T

23-2001《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》适用于工程结构普通混凝土抗压强度的检测。

是采用两种或两种以上的非破损检测方法，获取多种物理参量，建立混凝土强度与多项物理参量的综合相关关系，从而综合评价混凝土强度。钻芯法：半破损法。是以不影响结构或构件的承载能力为前提，在结构或构件上直接进行局部破坏性试验，或钻取芯样进行破坏性试验，并推算出强度标准值的推定值或特征强度。

关于加强工程质量的措施：

1 提高认识加强管理是前提 导致房屋安全质量问题的原因有很多，除了建造过程中的技术问题外，认识是否到位、管理是否科学都会对这一问题产生影响。因此，在建筑构造及施工过程中，必须提高认识，加强管理，建立严格的责任制才能首先从源头上杜绝安全质量问题的发生。建材的质量和工期的长短是房屋安全质量能否得到保证的基础。如果出现管理的松散则会导致选材上的以次充好、用料上的偷工减料的，“瘦身”以后的房屋安全质量问题很值得考虑了。我国长期以来存在盲目追求快速赶工期的现

象，这虽然一定程度上有利于促进工程的尽早完工并投入使用，但是带来了更多的却是安全等质量问题。施工顺序会影响到工程进度，但有时候工程进度是不能随便加快的。例如在水泥浇筑时，有些施工人员认为有了高标号水泥就不需要充分的凝固时间了，从而追求所谓的“一天一层”的高速度，十几几十层的楼房旬月完成，虽然显示了建筑公司的率，但留下更多的却是日后的安全隐患，日后出现“楼歪歪、楼倒到”甚至于“楼散散”的悲剧便不足为奇了。

2 科学选材是基础 房屋的选材用料是保证房屋质量的基础。我国农村长期的砖土木结构的房屋，其在选材用料上较为简单，只是靠红砖粘土和木材堆砌将房屋建造了起来，钢筋和水泥的使用较少。于是经常会出现承重墙开裂、倾斜等现象，一旦发生地质灾害或者使用年限过久的话，便有可能造成大量的人员伤亡。当前，不管是砖混结构的房屋还是框架结构的房屋，都需要大量的钢筋和水泥。使用大量优质的钢筋和水泥极大地提高了房屋的安全质量。在选择钢筋和水泥等建筑材料时必须根据需要进行选择适应的标号，标号过低，达不到需要的强度和韧度，标号过高往往又会造成浪费，应该根据不同的建筑以及所用于建筑物不同部位的要求，选择合适标号的建材;选择建材时尽量选择有资质的大厂生产的符合国标的建材。一些小厂生产的建材虽然在外观上看起来有时候比大厂的建材更物美价廉，但由于技术和执行标准等问题，导致这些看似结实的建材往往不符合工程要求。例如钢筋，钢筋无论是在基础建设中还是墙体、立柱、楼梯等建设中都有大量使用。建筑对钢筋的强度和韧度都有严格的要求，一些小厂由于技术问题或者成本的考虑，其生产的钢筋时而含碳过高导致韧度不够，时而含碳过低导致其强度较差，这时可能会出现小厂生产的拇指粗的钢筋比大厂生产的小指粗的钢筋都要便宜，但是其质量也会相差甚远。